

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 735,00 m²,
BANIE
Cena **149 900** zł



Działka Inwestycyjna nad Jeziorem w Baniach, Zachodniopomorskie

Z przyjemnością prezentujemy Państwu unikalną ofertę zakupu działki inwestycyjnej o powierzchni 2735m², położonej w malowniczej miejscowości nad samym jeziorem w Baniach, Zachodniopomorskie.

Lokalizacja:

- Malownicza miejscowość nad jeziorem w Baniach, Zachodniopomorskie,
- Działka zlokalizowana przy drodze wojewódzkiej nr 122,

- Bezpośredni dojazd z drogi wojewódzkiej zapewnia łatwy dostęp do nieruchomości,

Powierzchnia:

- Działka o imponującej powierzchni 2735m²,

Przeznaczenie:

- Działka idealnie przygotowana pod budowę samoobsługowej myjni samochodowej,
- Możliwość budowy budynku gospodarczego,
- Możliwość przeznaczenia na cele mieszkaniowe,

Infrastruktura:

- Odległość od trasy S3 (zjazd węzeł Parnica) wynosi zaledwie 6 km,
- Dostęp do wody w odległości około 10 m,
- Miejska kanalizacja oddalona o 10 m,
- Skrzynka elektryczna na działce,
- Gaz w odległości około 5 m,

Klasa Ziemi:

- RIIIb, PsV.

Dokumentacja:

- Posiadam Decyzję o warunkach zabudowy,
- Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, co daje dużą elastyczność w planowaniu inwestycji,

Ta niepowtarzalna oferta to doskonała okazja dla inwestorów poszukujących atrakcyjnych lokalizacji z potencjałem rozwoju i nie tylko dla tych co szukają swojego miejsca na postawienie domu. Działka oferuje nie tylko malownicze otoczenie nad jeziorem, ale również kompletną infrastrukturę do realizacji planów inwestycyjnych.

Zapraszam do kontaktu !!!

Symbol	ROY03418	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	08.03.2024
Cena	149 900 PLN	Cena w EURO	34 702 €
Cena w USD	37 655 \$	Cena za m ²	55 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	BANIE
Miejscowość	BANIE	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	2 735,00 m ²	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DZIAŁCE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	18591



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**