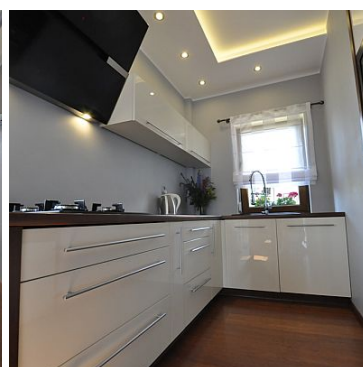
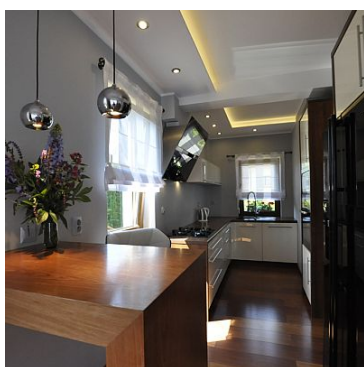
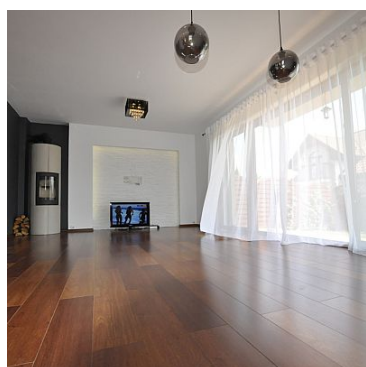


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 115,30 m², pow. działki: 300,00 m²,
MIERZYN

Cena **1 290 000** zł



Na sprzedaż piękny 4 pokojowy dom typu bliźniak o powierzchni użytkowej ok. 115 m² oraz ok. 30 m² powierzchni garażu w doskonałej lokalizacji w Mierzynie (bliski Mierzyn - okolice Mierzynianki). Nieruchomość jest bardzo słoneczna z widokiem na zieloną, spokojną część osiedla (zabudowa jednorodzinna). Dojazd do nieruchomości dogodny - zarówno od strony Mierzyna, jak i od Pogodna. Komunikacja autobusowa w odległości 300 m.

Na metraż domu 115 m² składa się:

- Parter: wiatrołap z szafą w zabudowie, salon z kominkiem i wyjściem na taras oraz ogródek, słoneczna kuchnia z wysokiej jakości sprzętem agd i toaleta,

- Piętro: dwa pokoje z wyjściem na balkon, sypialnia z szafą w zabudowie i komodą, łazienka z prysznicem i wanną oraz pomieszczenie gospodarcze.

Dodatkową powierzchnię ok. 30 m2 stanowi garaż pod budynkiem.
Wokół nieruchomości ok. 300 m2 trawnik wraz z domkiem narzędziowym.

Zarówno na piętrze i na dole oświetlenie ledowe. Podłogi - panele.
Okna plastikowe z roletami zewnętrznymi (elektryczne od strony ogródka).
Drzwi antywłamaniowe. Na dole i u góry w łazience ogrzewanie podłogowe.
Media: kanalizacja, gaz, woda, prąd. Ogrzewanie gazowe.
Wyposażenie nieruchomości zgodnie z ofertową dokumentacją fotograficzną.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT33257	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.05.2024
Cena	1 290 000 PLN	Cena w EURO	298 635 €
Cena w USD	324 048 \$	Cena za m2	11 188 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	115,30 m ²	Powierzchnia działki	300,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	115,30 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2013
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST

Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	24924



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**