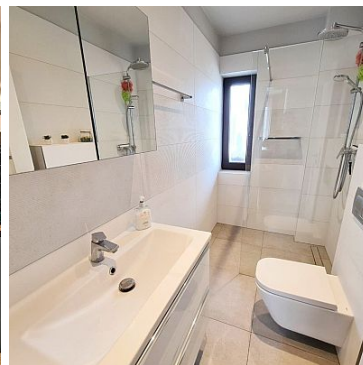


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 144,74 m², pow. działki: 1 000,00 m²,

SZCZECIN, KRZEKOWO

Cena **1 999 999** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż klimatyczny dom wolnostojący z 2019 r. o pow. użytkowej ok. 144 m² usytuowany w cichej części dzielnicy Krzekowo.

Dom o bardzo funkcjonalnym rozkładzie pomieszczeń, idealnie nadający się dla sporej rodziny.

Działka o pow. 1000 m² gotowa do zaaranżowania.

Na pierwszym poziomie domu znajdują się przestronny salon (z wyjściem na taras), kuchnia w aneksie z meblami w zabudowie oraz sprzętem AGD, gabinet, łazienka z WC, spiżarnia, hol, wiatrołap oraz garaż z pomieszczeniem

technicznym. Łazienka z WC wyposażona w kabinę oraz umywalkę.

Drugi poziom stanowią 4 sypialnie w tym jedna z garderobą, łazienka z WC wyposażona w wannę, umywalkę oraz bidet, pralnia oraz korytarz.

Dodatkowo możliwość korzystania ze strychu.

Całość nowocześnie zaaranżowana oraz wykończona materiałami dobrej jakości.

W łazienkach ceramika firmy TUBĄDZIN. Na podłogach panele oraz kafle, ściany gładzone i malowane, w salonie tynk japoński.

Na wyposażeniu pozostają zabudowy stałe, pozostałe umeblowanie - do uzgodnienia.

Ogrzewanie - Na parterze ogrzewanie podłogowe, na drugim poziomie podłogowe w łazience oraz pralni. W pozostałych pomieszczeniach grzejniki.

Dom wyposażony jest w centralny odkurzacz, instalację alarmową oraz monitoring.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację oraz ciche wewnętrzne usytuowanie działki. Bardzo dobra komunikacja z Centrum miasta.

Zapraszamy na prezentacje!

Symbol	OST20186	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	1 999 999 PLN	Cena w EURO	463 000 €
Cena w USD	502 400 \$	Cena za m2	13 818 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	KRZEKOWO
Powierzchnia całkowita	144,74 m ²	Powierzchnia działki	1 000,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	144,74 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2019
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	JEST

Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Nr Licencji	28146



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**