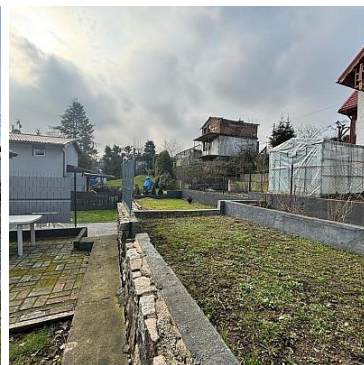


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 110,00 m², pow. działki: 420,00 m²,
SZCZECIN, SKARBÓWEK

Cena **249 000** zł



Oferuję działkę na Rodzinnych Ogrodach Działkowych pn. "SKARBÓWKA" z domem 110m² zlokalizowana na działce o powierzchni 420 m² - dom wolnostojący.

TEREN CHRONIONY - ZIELONY dzierżawa terenu na ponad 70 lat.

Działka w otoczeniu ładnie zagospodarowanych całorocznych domów, sąsiedztwo bardzo spokojne - niedaleko działki strumyk, którego słyszać szum i mnóstwo zieleni, jest to miejsce gdzie z pewnością po całym dniu można się wyciszyć.

*Dom jest 2 piętrowy - do wykończenia,

*Na piętrze domu znajduje się do zagospodarowania salon z aneksem kuchennym z ozdobnym sufitem z drewnianymi belkami,

*Na drugim piętrze pomieszczenie do zagospodarowania na sypialnię,

*Pod domem znajduje się piwnica, gdzie jest miejsce na łazienkę oraz garaż.

Dom posiada okna PCV, 2x drzwi wejściowe antywłamaniowe, wyprowadzoną instalację (prąd ,woda).
Przygotowane duże szambo z wyprowadzeniem z domu.

Działka zagospodarowana ozdobnymi murkami z kamienia polnego.

Wyznaczone miejsca do odpoczynku i rekreacji oraz miejsca na zagospodarowanie sadzonek.

Miejsca parkingowe przed bramą wjazdową na teren działek.

Dobry dojazd z miasta od strony ul. Złotowskiej.

Brak Księgi Wieczystej.

Dom bez obciążeń.

Zapraszam na prezentację !

Symbol	ROY03407	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.03.2024
Cena	249 000 PLN	Cena w EURO	57 644 €
Cena w USD	62 549 \$	Cena za m2	2 264 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SKARBÓWEK	Ulica	Na Stoku
Powierzchnia całkowita	110,00 m ²	Powierzchnia działki	420,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	110,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	3	Liczba pięter	1

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	INNA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Monitoring	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	18591		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**