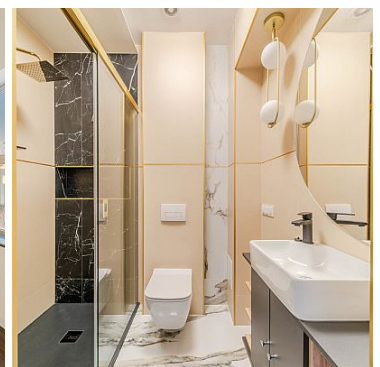
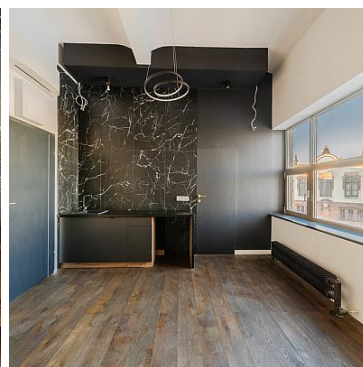
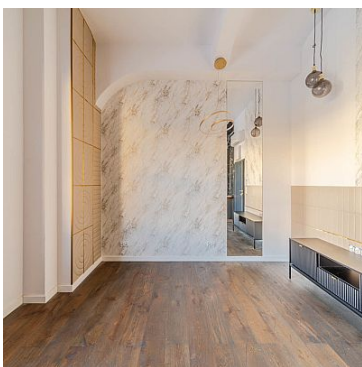


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 18,40 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **1 700** zł



Lokal biurowy/usługowy do wynajęcia w centralnej części Szczecina, zlokalizowany przy Placu Orła Białego w budynku dawnego Polmozbytu, aktualnie na parterze trattoria Toscana / cafe Venezia.

Zostań najemcom i stwórz swoje wymarzone miejsce na biznes.

Lokal użytkowy o powierzchni około 18,4 m² składa się z:

- pokoju (15,1 m²);
- łazienki z toaletą oraz prysznicem (3,3 m²).

Wysokość pomieszczeń osiąga 3,5 m.

Wysokość pomieszczeń osiąga prawie 3 m. Drewniane podłogi, wysoki standard wykończenia i stylowe wyposażenie, masywne okna z pięknym widokiem na plac Orła Białego to tylko niektóre atuty tego miejsca. Ogrzewanie centralne oraz klimatyzacja w pomieszczeniu.

Miejsce idealne na małą działalność firmy. Dostęp 24/h.

Miesięczny czynsz wynajmu wynosi: 1700 PLN (netto).

Czynsz (za prąd, ogrzewanie i wodę) opłacany jest ryczałtowo i wynosi 300 zł netto za miesiąc.

Prowizja biura - jednomiesięczny czynsz + VAT, kaucja 2500 zł.

Oferta na wyłączność, klucze w biurze.

Symbol	SWN31679	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 700 PLN
Cena w EURO	394 €	Cena w USD	427 \$
Opłaty dodatkowe	1 700 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	pl. Orła Białego
Powierzchnia całkowita	18,40 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	1945
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Piętro	2	Liczba pięter	3
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Klimatyzacja	JEST
Ochrona	JEST	Nr Licencji	1830



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**