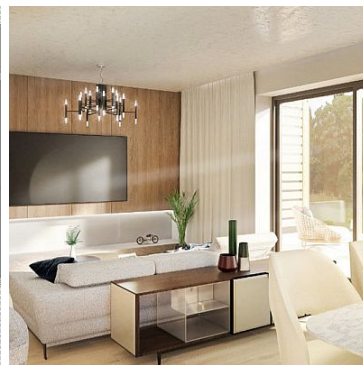


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 155,59 m², pow. działki: 309,17 m²,

DOBRA

Cena **950 000** zł



Domy cechuje najwyższa jakość użytych materiałów, przemyślany i funkcjonalny układ pomieszczeń oraz bardzo dobra lokalizacja z dostępem do komunikacji miejskiej.

To co wyróżnia inwestycje to niewątpliwie gotowe ogrody wraz z pełną infrastrukturą, tj. podjazdy oraz ogrodzenie.

Możliwość indywidualnej aranżacji wnętrza przy pomocy architekta, którą otrzymują Państwo w cenie.

Elegancka zabudowa z funkcjonalnym wnętrzem oraz ogrodem dopełnia klimat tego miejsca.

Bardzo dobra lokalizacja, dostęp do komunikacji miejskiej, funkcjonalny układ pomieszczeń konsultacje z architektem również.

Zagospodarowany ogród w cenie, garaż w bryle + miejsce postojowe, wysoki standard wykonania

Ogrzewanie gazowe - piec dwubiegowy z zamkniętą komorą spalania. Cały segment - ogrzewanie podłogowe.

Podjazd i podejście wyłożony polbrukiem

7 km na zachód od Szczecina, 5 km od przejścia granicznego w Lubieszynie, 22 km od Polic

LINIE AUTOBUSOWE 105, 108, 123, 536

Bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura:

sklepy, szkoła podstawowa, kościół, stacja paliw, poczta, urząd gminy, zakłady fryzjerskie i kosmetyczne, centrum medyczne Dobra i oraz liczne trasy rowerowe.

Zapraszamy

Symbol	ELT33293	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	950 000 PLN
Cena w EURO	219 925 €	Cena w USD	238 640 \$
Cena za m2	6 106 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	DOBRA
Powierzchnia całkowita	155,59 m ²	Powierzchnia działki	309,17 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	155,59 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2023	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY

Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	9358



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**