

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 350,00 m², pow. działki: 1 101,00 m²,

DARŁOWO

Cena **1 350 000** zł



Na sprzedaż poniemiecka willa z dużym ogrodem wraz z budynkiem gospodarczym. Budynek mieszkalny idealnie nadaje się na usługi hotelarskie.

Działka własnościowa o powierzchni 1100 m².

Na powierzchnię całkowitą domu ok. 350 m² (172,6 m² powierzchni użytkowej) składają się :

Parter :

-3 pokoje, przedpokój i weranda oraz osobna toaleta.

Piętro:

-2 pokoje ,kuchnia, łazienka z toaleta oraz przedpokój.

Z piętra wyjście na przestronny strych, idealnie nadający się do zagospodarowania na powierzchnie mieszkalną.

Cały dom jest podpiwniczony ok.100 m² . Na działce stoi budynek gospodarczy.
Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Dom wymaga remontu.

Wielkim atutem domu jest jego położenie w sercu Darłowa niedaleko sklepów i przystanków komunikacji miejskiej.

Nieruchomość idealna pod pensjonat bądź przerobienia na Hotel.

Polecam i zapraszam do obejrzenia.

Symbol	PTR25486	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 350 000 PLN
Cena w EURO	312 525 €	Cena w USD	339 120 \$
Cena za m ²	3 857 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SŁAWIEŃSKI
Gmina	DARŁOWO	Miejscowość	DARŁOWO
Powierzchnia całkowita	350,00 m ²	Powierzchnia działki	1 101,00 m ²
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	172,60 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WILLA
Rok budowy	1926	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	3	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST

Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Pralka	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Loggia	JEST
Nr Licencji	PFRN-1838		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**