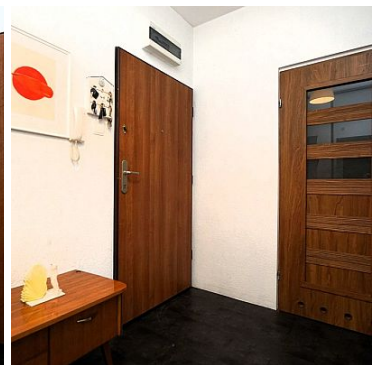
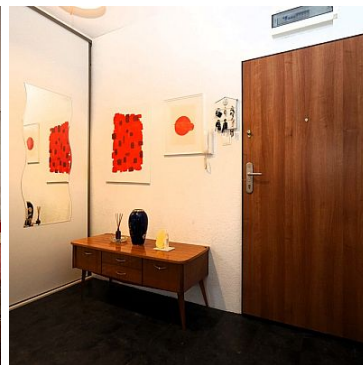


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,68 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **489 000** zł



Polecam na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o pow. 40.68 m<sup>2</sup> położone na parterze. Do mieszkania przynależy duży zagospodarowany ogródek o pow. 74 m<sup>2</sup>. Mieszkanie zlokalizowane jest w spokojnej części Warszawy, w pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, sklepy oraz inne obiekty użyteczności publicznej.

W skład mieszkania wchodzi:

- duży pokój z aneksem kuchennym oraz wyjściem na ogródek
- osobna sypialnia
- przedpokój z szafą typu komandor
- duża łazienka z wanną

W pokojach na podłodze panele, w łazience glazura oraz terakota, ściany gładzone i malowane. Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Czynsz administracyjny wynosi 380 zł, mieszkanie jest idealne dla jednej osoby lub pary.

Mieszkanie jest godne polecenia ze względu na funkcjonalny układ, duży ogródek oraz atrakcyjną lokalizację.

Serdecznie zapraszam na prezentację, skontaktuj się ze mną aby poznać więcej szczegółów.

|                        |                      |                          |                    |
|------------------------|----------------------|--------------------------|--------------------|
| Symbol                 | INW31265             | Rodzaj nieruchomości     | MIESZKANIE         |
| Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ             | Status                   | AKTUALNA           |
| Rodzaj rynku           | WTÓRNY               | Nieruchomość dostępna od | 30.06.2024         |
| Cena                   | 489 000 PLN          | Cena w EURO              | 113 204 €          |
| Cena w USD             | 122 837 \$           | Cena za m2               | 12 021 PLN         |
| Kraj                   | POLSKA               | Województwo              | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                 | SZCZECIN             | Gmina                    | SZCZECIN           |
| Miejscowość            | SZCZECIN             | Prawobrzeże /lewobrzeże  | LEWOBRZEŻE         |
| Dzielnica - osiedle    | WARSZEWO             | Ulica                    | Duńska             |
| Powierzchnia całkowita | 40,68 m <sup>2</sup> | Rodzaj mieszkania        | 2-POKOJOWE         |
| Rodzaj budynku         | NISKI BLOK           | Rok budowy               | 2007               |
| Standard               | WYSOKI STANDARD      | Materiał ścian           | YTONG              |
| Typ kuchni             | ANEKS KUCHENNY       | Liczba łazienek          | 1                  |
| Liczba pokoi           | 2                    | Piętro                   | parter             |
| Liczba pięter          | 3                    | Umeblowanie              | CZĘŚCIOWO          |
| Źródło c.w.            | PIEC GAZOWY          | Ogrzewanie               | C.O. GAZOWE        |
| Forma własności        | WŁASNOŚĆ             | Domofon                  | JEST               |
| Ogródek                | JEST                 | Czynsz administracyjny   | 380 PLN            |



Anna Brożyna

603851827  
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**