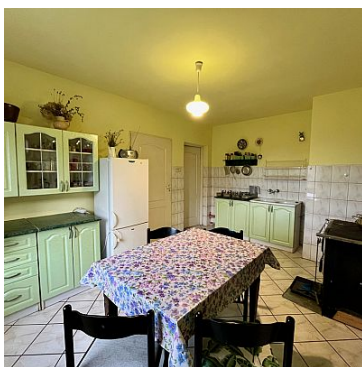


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 130,00 m², pow. działki: 3 853,00 m²,
ZAJEZIERZE

Cena **449 000** zł



Prezentujemy państwu na sprzedaż nową ofertę przedwojennego domu wolno stojącego w Zajezierzu.

Nieruchomość znajduje się w niewielkiej wsi w pobliżu lasu, nieopodal Jeziora Zajezierze.

Dom został wybudowany w 1900 roku. Powierzchnia użytkowa wynosi 130m².

Na powierzchnię parteru, składają się:
- przytulny salon z nowym kominkiem

- 3 duże pokoje sypialniane
- przestronna łazienka z wanną
- widna kuchnia ze spiżarnią
- pomieszczenie gospodarcze
- Korytarz

Na poddaszu istnieje możliwość wydzielenia dodatkowych pokoi.

Dom z tradycyjnym przedwojennym rozkładem.

Dach dwuspadowy pokryty blachą. Ściany budynku z czerwonej cegły, konstrukcja drewniana. W ciągu ostatnich 2 lat zostały wymienione rynny, częściowo okna, parapety zewnętrzne, drzwi wejściowe, uszczelnione kominy. W salonie został zamontowany kominek z certyfikatem UE.

Ogrzewanie z pieca kaflowego, kominka lub kotła na paliwo stałe. Ciepła woda z kotła lub bojlera elektrycznego.

Nieruchomości z dużym potencjałem aranżacyjnym.

Powierzchnia działki wynosi 3853m² - istnieje możliwość dokupienia dodatkowych 5000m² działki rolnej, zlokalizowanej obok domu za kwotę 50 000 zł.

Dojazd do posesji drogą utwardzoną, oddaloną od głównej ulicy - 10 minut do Łobza.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację nieruchomości gwarantującą ciszę i spokój.

Serdecznie zapraszamy na prezentacje.

*Oferta na wyłączność.

Symbol	OST20179	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	449 000 PLN	Cena w EURO	103 944 €
Cena w USD	112 789 \$	Cena za m ²	3 454 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	ŁOBESKI	Gmina	ŁOBEZ
Miejscowość	ZAJEZIERZE	Powierzchnia całkowita	130,00 m ²
Powierzchnia działki	3 853,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT

Powierzchnia użytkowa	130,00 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1900	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, KOMINEK, PIEC
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	BLACHA	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	JEST		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**