

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 805,00 m²,

SZCZECIN, WIELGOWO

Cena **790 000** zł



Szczecin Wielgowo, blisko lasu, kameralna ulica

Dom z potencjałem w stanie do remontu.

Powierzchnia działki 805 m², działka ogrodzona, kształt działki regularny (prostokąt ok. 20 x 40 m²)

Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego **120 m²**

Garaż jednostanowiskowy o powierzchni **18 m²**

Bezpośrednio przed garażem podjazd **na samochody.**

Rok budowy: 1970

DOM dzieli się odpowiednio na poszczególnych poziomach:

PARTER

- *Hall, wiatrołap
- *Łazienka
- *Oddzielna kuchnia
- *3 pokoje
- *wejście do dużej piwnicy

PODDASZE

- * 2 pokoje (do wykończenia)
- * pomieszczenie przeznaczone na łazienkę

Media:

Ogrzewanie - piec olejowy
prąd, woda miejska, kanalizacja miejska

Dzięki dogodnej lokalizacji i bardzo dużym potencjale - wyjątkowe miejsce do zamieszkania

Położenie gwarantuje ciszę i komfort mieszkania z jednoczesnym łatwym dostępem do komunikacji miejskiej, przedszkola, szkoły, przychodni i sklepów.

Szczegóły oferty w biurze
Zapraszamy na prezentację

Symbol	EXT24801	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	19.02.2024
Cena	790 000 PLN	Cena w EURO	182 885 €
Cena w USD	198 448 \$	Cena za m2	6 583 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	WIELGOWO
Powierzchnia całkowita	120,00 m ²	Powierzchnia działki	805,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	120,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1970	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM

Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	JEST		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**