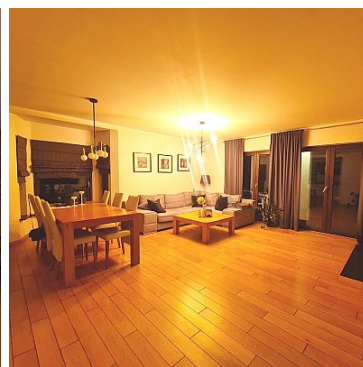
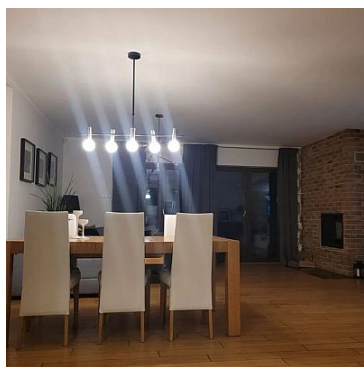


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 210,00 m², pow. działki: 1 034,00 m²,

SZCZECIN, ZAŁOM

Cena **1 650 000** zł



Oferujemy do sprzedania piękny dom wybudowany w 2011 roku w Szczecinie -Załomiu, zlokalizowany w cichej i spokojnej okolicy, jedyne 15 minut jazdy samochodem od centrum miasta.

Na powierzchnię 210 m² składają się:

- wiatrołap (5,05 m²)
- sypialnia1 (ok 14 m²)
- korytarz (ok 9 m²)
- łazienka (10 m²)
- pomieszczenie gospodarcze/pralnia (ok 6 m²)

- sypialnia2 (14,35 m²)
- pokój dzienny z jadalnią (35,77m²)
- otwarta kuchnia (13,55 m²)
- spiżarnia (4,11m²)
- sypialnia 3 (ok 13,5 m²)
- toaleta (ok 3 m²).

Poddasze użytkowe o powierzchni 60 m² -przeznaczone do adaptacji.

Garaż jedno stanowiskowy w bryle budynku o powierzchni 35,64 m².

Dom wykończony bardzo gustownie, zadbane, gotowy do zamieszkania.

Powierzchnia działki 1034 m²; piękny i zadbane ogród jest dodatkowym atutem.

W pobliżu komunikacja miejska, sklepy, apteka oraz piękny las idealny na relaksacyjne spacer.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	MEM22381	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.02.2024
Cena	1 650 000 PLN	Cena w EURO	381 975 €
Cena w USD	414 480 \$	Cena za m ²	7 857 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ZAŁOM	Powierzchnia całkowita	210,00 m ²
Powierzchnia działki	1 034,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	210,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2011
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	2	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	10279		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**