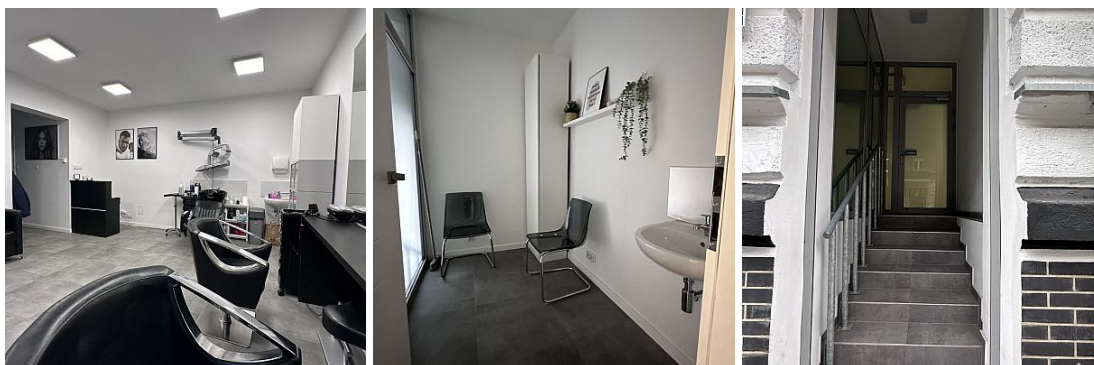


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 38,00 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **460 000** zł



Na sprzedaż lokal handlowo-usługowy 38 m² z możliwością powiększenia.
Lokal znajduje się w odnowionej kamienicy z bezpośrednim wejściem z ulicy.

W lokalu znajdują się: główna sala typu open space, gdzie obecnie mieszczą się dwa stanowiska fryzjerskie + myjka + poczekalnia, pomieszczenie socjalne, toaleta dla klientów, oraz małe pomieszczenie do własnej aranżacji.

Istnieje możliwość powiększenia lokalu o powierzchnię ok. 73m².

Pierwotnie lokal i mieszkanie były jedną dużą nieruchomością, która została podzielona na niezależny lokal i

Ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Czynsz do zarządcy: 250 zł/miesiąc

Polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	MPN20897	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	460 000 PLN
Cena w EURO	106 490 €	Cena w USD	115 552 \$
Cena za m2	12 432 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	38,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1937
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	22203		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**