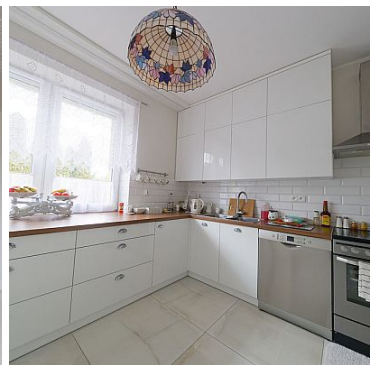


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 521,30 m², pow. działki: 392,00 m²,

SZCZECIN, ZDROJE

Cena **1 650 000** zł



Tylko u Nas!

Przedstawiamy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży domu w zabudowie bliźniaczej z roku 1998, usytuowanego w zacisznym miejscu w malowniczych Zdrojach.

Opis Nieruchomości:

Dom składa się z trzech kondygnacji, z łazienką na każdej z nich. Na parterze znajduje się kuchnia oraz

przestronny pokój z jadalnią i salonem. Na pierwszym piętrze znajdują się 4 oddzielne sypialnie z łazienką i garderobą. Drugie piętro stanowi osobną przestrzeń z klatką schodową prowadzącą na kolejne piętro, gdzie znajduje się dodatkowy pokój. Dodatkowo, nieruchomość obejmuje piwnicę o powierzchni 105 m² z dwustanowiskowym garażem.

Powierzchnia i Działka:

Powierzchnia domu: 272 m²

Powierzchnia działki: 392 m²

Udogodnienia i Możliwości:

Niezależny ogrodzony parking przed domem

Ogród w bardzo dobrym stanie

Idealna nieruchomość dla dużej rodziny lub jako inwestycja do podziału na trzy odrębne mieszkania

Potencjał przekształcenia w klinikę medyczną lub dom seniora

Lokalizacja:

Dom położony bardzo blisko szkoły, sklepów i przystanku szybkiego tramwaju. Idealne miejsce dla osób poszukujących spokoju i jednocześnie bliskości miejskich udogodnień.

Zapraszamy do kontaktu i oglądania. To unikalna oferta dla tych, którzy poszukują eleganckiego domu z potencjałem inwestycyjnym. Gotowy do zamieszkania lub pod kreatywną aranżację według własnych potrzeb.

Tylko u Nas!

Symbol	KMF26404	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 650 000 PLN
Cena w EURO	381 975 €	Cena w USD	414 480 \$
Cena za m ²	3 165 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ZDROJE	Powierzchnia całkowita	521,30 m ²

Powierzchnia działki	392,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	248,00 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1998	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	3	Liczba WC	3
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	7
Liczba pięter	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	JEST
Nr Licencji	20405		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**