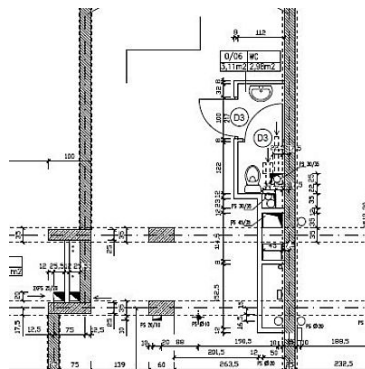


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 90,00 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **1 099 000** zł



Na sprzedaż lokal użytkowy (90m²) znajdujący się na parterze w budynku z 2009 r. niedaleko C.H. Turzyn!

Bezpośrednie wejściem z ulicy!

Drugie wejście od zaplecza z możliwością rozładunku!

Duża witryna!

Czynsz do zarządcy ok. 400,- zł (zawiera: fundusz remontowy, wywóz nieczystości, części wspólne) dodatkowe

opłaty: c.o. z sieci miejskiej oraz prąd zgodnie ze wskazaniem liczników.

Obecnie lokal został wynajęty, umowa najmu do 10.2031 r., z możliwością przedłużenia.

Cena lokalu 1.099.000zł + VAT 23%.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	LGR21762	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 099 000 PLN
Cena w EURO	254 419 €	Cena w USD	276 069 \$
Cena za m2	12 211 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	90,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2009	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	MIESZANY	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	24660		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl