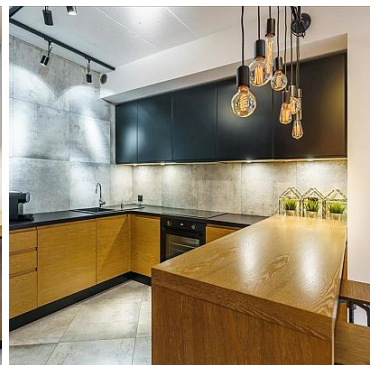
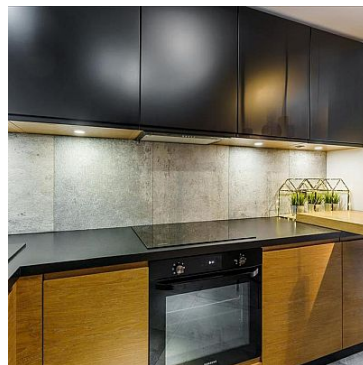
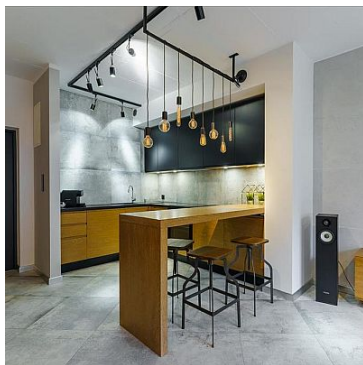
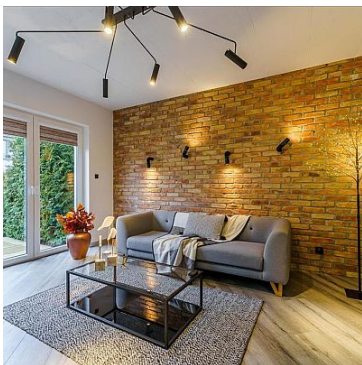


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 75,00 m², pow. działki: 137,00 m²,

USTRONIE MORSKIE

Cena **1 090 000** zł



Mam przyjemność zaprezentować Państwu 2-pokojowy dom w zabudowie szeregowej w Ustronie Morskie.

LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się w południowo wschodniej części miasteczka. Do morza ok 900 m.

O NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość ulokowana jest na osiedlu 2 kondygnacyjnych domów w zabudowie szeregowej z 2016 roku. Budynek z silikatów, kryty dachówką. Dom posiada wejście od północy, taras od południa, dzięki czemu pokoje są bardzo dobrze nasłonecznione. Dom nie wymaga żadnego wkładu finansowego. Miejsce postojowe znajduje się

przed budynkiem. W pobliżu sklepy Polo i Lidl. Do wykończenia użyto najwyższej klasy materiałów m.in armatura firmy Roca, płytki Zień collection Berlin, szkło, drewno, metal i kamień. Wnętrza utrzymane są w konwencji minimalistycznego loftu a projekt na etapie budowy pozwolił uzyskać dużą przestrzeń na dwóch poziomach.

UKŁAD

Na całkowitą powierzchnię użytkową mieszkania, tj. 75 m² składa się:

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras o ogródek,
- Sypialnia,
- łazienka.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	SWN31612	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.02.2024
Cena	1 090 000 PLN	Cena w EURO	252 335 €
Cena w USD	273 808 \$	Cena za m ²	14 533 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	USTRONIE MORSKIE
Miejscowość	USTRONIE MORSKIE	Powierzchnia całkowita	75,00 m ²
Powierzchnia działki	137,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	75,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	2016
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST

Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Garaż	JEST	Nr Licencji	1830



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**