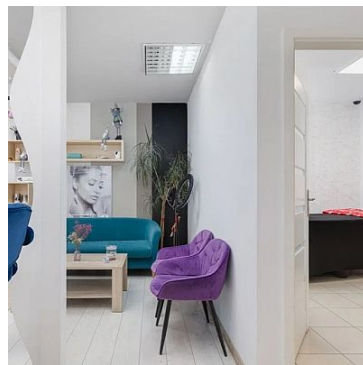


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 65,12 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **615 000** zł



Oferta sprzedaży lokalu usługowego w doskonałej lokalizacji - plac Batorego.

Lokal z dużym potencjałem, od lat z powodzeniem wynajmowany pod działalność usługową - obecnie również

Idealnie nada się na biuro, gabinet kosmetyczny bądź usługi medyczne oraz wszelkiego rodzaju działalności usługowo-handlowe.

Pod lokalem dużo miejsc parkingowych.

Lokal o powierzchni 65,12m² składa się z

- sali głównej
- dwóch oddzielnych pomieszczeń/ gabinetów
- łazienki dla klientów
- zaplecza socjalnego z dodatkową toaletą

Czynsz administracyjny wynosi 770zł zawiera zaliczki na media

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację

Symbol	ELT33200	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.02.2024
Cena	615 000 PLN	Cena w EURO	142 373 €
Cena w USD	154 488 \$	Cena za m ²	9 444 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	65,12 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2005	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	28265



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**