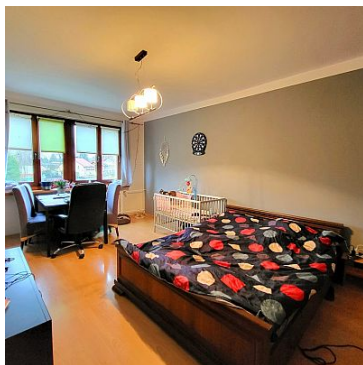
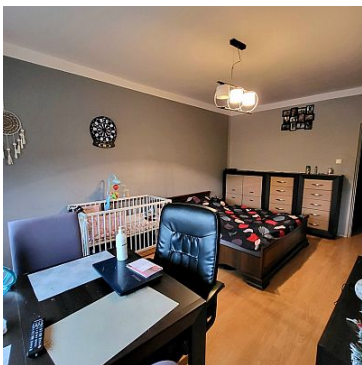


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,00 m²,

NOWOGARD

Cena **380 000** zł



Obniżka ceny o 20 000zł!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą rozkładowego 3 pokojowego mieszkania położonego w Nowogardzie.

Lokal znajduje się na 1 piętrze w docieplonym budynku w dobrym stanie, wybudowanym w latach 80. Powierzchnia mieszkania wynosi 57m² i przypada na jasny i przestronny salon z wyjściem na balkon, dwie sypialnie z czego jedna z pojemną szafą w zabudowie, widną kuchnię, łazienkę z oddzielną toaletą oraz z szerokiego przedpokoju. Mieszkanie jest jasne oraz ciepłe. Okna w lokalu są drewniane nowszego typu. Dodatkowym atutem jest przynależna piwnica oraz parking przy budynku.

Czynsz miesięcznie wynosi 800zł + media według zużycia. Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z centralnej gazowni w bloku. Ze względu na formę spółdzielczo-własnościową zakup mieszkania jest również możliwy dla obywateli spoza UE.

W najbliższej okolicy znajdują się sklepy, apteka, przychodnia oraz placówki edukacyjne -szkoła i przedszkole. W odległości 300/400m jest jezioro wraz z plażą miejską, nowa trasa rowerowa oraz dużo terenów zielonych a także restauracje, kręgielnie i kino.

Zakup najbardziej polecam rodzinie z dziećmi lub inwestycyjnie, aktualnie mieszkanie jest z powodzeniem wynajmowane. Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu obejrzenia nieruchomości.

Symbol	ARK26209	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	380 000 PLN
Cena w EURO	87 970 €	Cena w USD	95 456 \$
Cena za m2	6 667 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	NOWOGARD	Miejscowość	NOWOGARD
Ulica	Armii Krajowej	Powierzchnia całkowita	57,00 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Domofon	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	26541
Czynsz administracyjny	800 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl