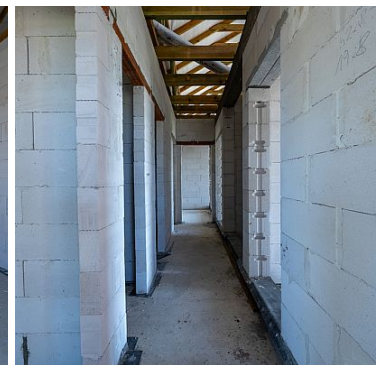


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 127,73 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 411,00 m<sup>2</sup>,

MASZEWO

Cena **380 000** zł



Oferta na wyłączność.

Sprzedam dom wolnostojący w standardzie surowym otwartym o powierzchni wraz z garażem ok. 128 m<sup>2</sup> z działką 1411 m<sup>2</sup>. Lokalizacja nieruchomości bardzo urokliwa, w pobliżu zabudowa domków jednorodzinnych. Dom położony w bliskiej odległości od Jeziora Maszewskiego, niedaleko nieruchomości znajdują sklepy, szkoły i przystanki autobusowe, położenie nieruchomości 20 km od Goleniowa, 21km od Stargardu i 20 km od Nowogardu.

\* Powierzchnia użytkowa 94,7 m<sup>2</sup>

- \* Powierzchnia użytkowa z garażem 127,73 m<sup>2</sup>
- \* Powierzchnia działki 1411 m<sup>2</sup>

Dom składa się z 4 pokoi, 3 sypialni, 2 łazienek, dużego przestronnego salonu z aneksem kuchennym na parterze z wyjściem na duży słoneczny ogród od strony południowo- zachodniej.

Dom składa się z:

Wiatrołap 2,70 m<sup>2</sup>

Hall 7,79 m<sup>2</sup>

Kuchnia 7,88 m<sup>2</sup>

Spiżarnia 1,51 m<sup>2</sup>

Pokój dzienny 26,26 m<sup>2</sup>

Wc 1,81 m<sup>2</sup>

Pokój 21,55 m<sup>2</sup>

Pokój 10 m<sup>2</sup>

Pokój 10,11 m<sup>2</sup>

Łazienka 5,09 m<sup>2</sup>

Kotłownia 7,47 m<sup>2</sup>

Pom. gospodarcze 6,50 m<sup>2</sup>

Garaż jedno stanowiskowy 19,06 m<sup>2</sup>

Razem powierzchnia parteru

127,73 m<sup>2</sup>

Możliwość adaptacji poddasza.

Polecam ze względu na lokalizację oraz cenę.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

|                       |                         |                         |                       |
|-----------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Symbol                | PTR25455                | Rodzaj nieruchomości    | DOM                   |
| Rodzaj transakcji     | SPRZEDAŻ                | Status                  | AKTUALNA              |
| Cena                  | 380 000 PLN             | Cena w EURO             | 87 970 €              |
| Cena w USD            | 95 456 \$               | Cena za m <sup>2</sup>  | 2 975 PLN             |
| Kraj                  | POLSKA                  | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE    |
| Powiat                | GOLENIOWSKI             | Gmina                   | MASZEWO               |
| Miejscowość           | MASZEWO                 | Powierzchnia całkowita  | 127,73 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki  | 1 411,00 m <sup>2</sup> | Szerokość działki (mb.) | 29,00                 |
| Długość działki (mb.) | 49,00                   | Kształt działki         | PROSTOKĄT             |
| Powierzchnia użytkowa | 94,70 m <sup>2</sup>    | Rodzaj domu             | WOLNO STOJĄCY         |

|                     |         |             |                |
|---------------------|---------|-------------|----------------|
| Rok budowy          | 2023    | Standard    | SUROWY OTWARTY |
| Materiał ścian      | BLOCZKI | Typ kuchni  | OTWARTA        |
| Liczba pokoi        | 4       | Instalacje  | ELEKTRYCZNA    |
| Energia elektryczna | JEST    | Garaż       | JEST           |
| Ogródek             | JEST    | Nr Licencji | PFRN-1838      |



Anna Brożyna

603851827  
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**