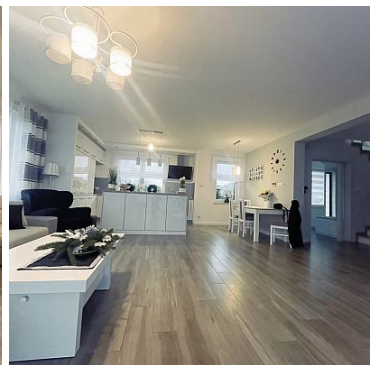
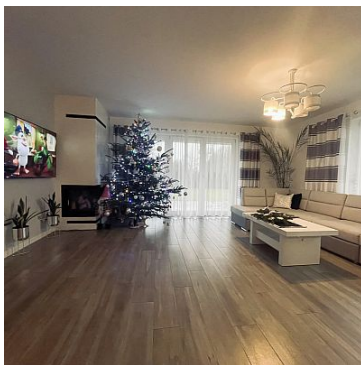
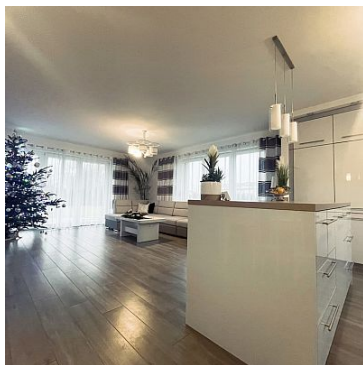


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 230,00 m², pow. działki: 1 800,00 m²,

DŁUGOŁĘKA

Cena **1 289 000** zł



Na sprzedaż piękny, parterowy dom o powierzchni 127 m², z zaaranżowanym poddaszem co daje nam dodatkowo 100 m² powierzchni mieszkalnej, położony na działce o powierzchni 1800 m².

Nieruchomość położona w malowniczych okolicach Nowogardu, (6 km od centrum Nowogardu) z dogodnym dojazdem asfaltową drogą.

Otoczenie domu starannie zagospodarowane. Wybrukowany podjazd, reszta terenu otoczona zadbanym trawnikiem.

Nieruchomość wyróżnia się dwoma garażami – jeden z nich zintegrowany z bryłą budynku o powierzchni 44 m², a drugi wolnostojący o imponującej powierzchni 64 m², z dodatkowym pomieszczeniem gospodarczym.

Na powierzchnię mieszkalną domu składają się:

Parter:

- Jasny przestronny salon z kominkiem, aneksem kuchennym oraz bezpośrednim wyjściem na taras
- Sypialnia z garderobą
- Druga nieco mniejsza sypialnia
- Przestronna łazienka z wanną oraz prysznicem

Piętro:

- 2 przestronne sypialnie
- Łazienka

Poddasze to otwarta przestrzeń do własnej aranżacji.

Na parterze domu zastosowano ogrzewanie podłogowe, natomiast na piętrze zastosowano grzejniki.

Nieruchomość ogrzewana nowoczesnym piecem na pelet.

Dom wykończony materiałami najwyższej jakości z dbałością o każdy szczegół.

Znakomite położenie, przemyślana aranżacja wnętrz oraz imponujące dodatki, takie jak garaże, zadbane otoczenie sprawiają, że ta nieruchomość staje się doskonałą propozycją dla osób poszukujących wyjątkowego domu w spokojnym otoczeniu.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	ROY03221	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	27.12.2023
Cena	1 289 000 PLN	Cena w EURO	298 404 €

Cena w USD	323 797 \$	Cena za m2	5 604 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	NOWOGARD
Miejscowość	DŁUGOŁĘKA	Powierzchnia całkowita	230,00 m ²
Powierzchnia działki	1 800,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	186,00 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2012	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	PALIWA STAŁE, POMPA CIEPŁA	Ogrzewanie	PALIWO STAŁE, POMPA CIEPŁA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	18591		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl