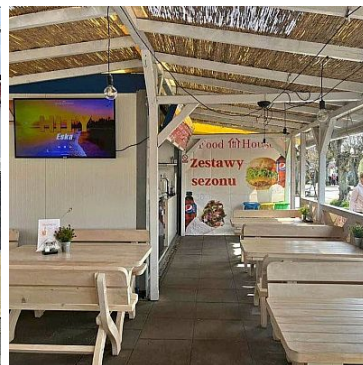


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 150,00 m², pow. działki: 150,00 m²,
DZIWNÓWEK

Cena **100 000** zł



Na sprzedaż słynny lokal gastronomiczny znajdujący się w Dziwnówku nad morzem, o powierzchni całkowitej 150m. Każda osoba, która była w tym urokliwym miejscu, z całą pewnością zahaczyła o przynajmniej jednej część tego słynnego w tym regionie już lokalu.

W skład sprzedaży wchodzi 3 osobne kontenery:

1. Kontener: sprzedaż kebaba i burgerów,
2. Kontener: smażalnia ryb i kurczaków,
3. Kontener: drink-bar.

Cały sprzęt do obsługi wszystkich kontenerów, pozostaje na miejscu. Dlatego nowy nabywca tego interesu nie będzie miał problemów, by czegoś mu zabrakło prócz oczywiście towaru.

Koncesję na alkohol, każda osoba musi wykupić na własne użytkowanie. Jednak dla informacji nowego właściciela informujemy iż dany lokal posiadał przyznaną koncesję.

Dokładne wszystkie opłaty za lokal gastronomiczny przedstawiam poniżej:

Opłata dzierżawy za rok użytkowania całości wynosi 46 000 zł.

Na prąd podpisywana umowa w Enea. Koszt w okresie letnim wynosił około 4-4,5 tys. zł.

Opłata za wywóz śmieci co 4 miesiące, to koszt 3 tys. zł.

Serdecznie zapraszam zainteresowane osoby tą inwestycją do kontaktu.

Symbol	ROY03184	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	08.12.2023
Cena	100 000 PLN	Cena w EURO	23 150 €
Cena w USD	25 120 \$	Cena za m2	667 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	DZIWNÓW
Miejscowość	DZIWNÓWEK	Powierzchnia całkowita	150,00 m ²
Powierzchnia działki	150,00 m ²	Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	INNA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Wentylacja	JEST
Alarm	JEST	Nr Licencji	18591
Czynsz administracyjny	46 000 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**