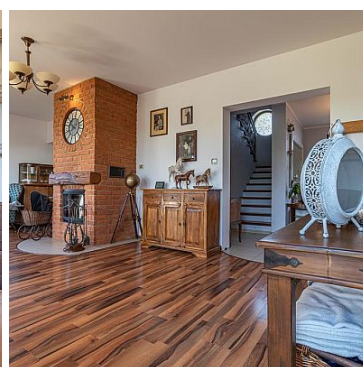
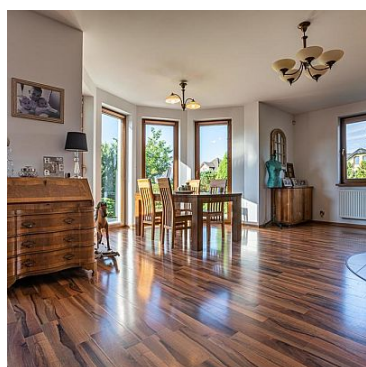


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 200,00 m², pow. działki: 950,00 m²,
NOWOGARD

Cena **1 050 000** zł



Oferta sprzedaży jest klimatyczny dom wolnostojący, o niepowtarzalnym design, położony w Nowogardzie.

Nieruchomość o całkowitej powierzchni 200 m² (148 m², powierzchni użytkowej) usytuowana na działce o powierzchni 950 m².

Lokalizacja nieruchomości charakteryzuje się spokojem i ciszą, a jednocześnie zapewnia dogodny dojazd do centrum miasta.

W bliskiej odległości znajdują się szkoły, przedszkola oraz sklepy.

Wyjątkowy dom został zaprojektowany z dbałością o piękną architekturę, posiada garaż na dwa samochody.

Na powierzchnię 148 m2 składają się:

Parter:

- Przedpokój
- Łazienka z wc
- Przestronny salon z aneksem kuchennym oraz bezpośrednim wyjściem na taras

Pietro:

- 3 jasne, przestronne sypialnie
- Salon kąpielowy
- Garderoba

Ogrzewanie domu możliwe jest dzięki dwóm źródłom ogrzewania - gazowemu oraz kominkowemu (kominek z płaszczem wodnym).

Dodatkowo dom posiada ogród, który jest pięknie zagospodarowany, do podlewania służy własne ujęcie wody.

Warto dodać, że dom jest wyposażony w alarm oraz monitoring, a brama wjazdowa sterowana jest automatycznie.

Całość została wykonana z materiałów najwyższej jakości z dbałością o każdy szczegół.

Dom znajduje się w bardzo spokojnej i bezpiecznej okolicy. To idealne miejsce dla osób ceniących sobie ciszę i prywatność.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.

Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z ofertą i na prezentację.

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.04.2024
Cena	1 050 000 PLN	Cena w EURO	243 075 €
Cena w USD	263 760 \$	Cena za m2	5 250 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	NOWOGARD
Miejscowość	NOWOGARD	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	200,00 m ²	Powierzchnia działki	950,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	148,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2007
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BETON
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	18591		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl