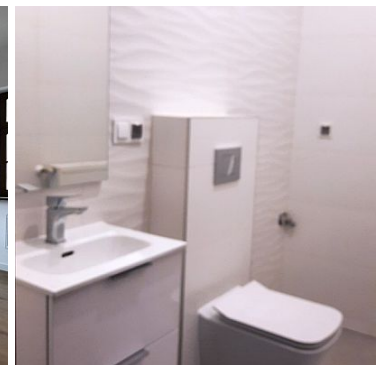
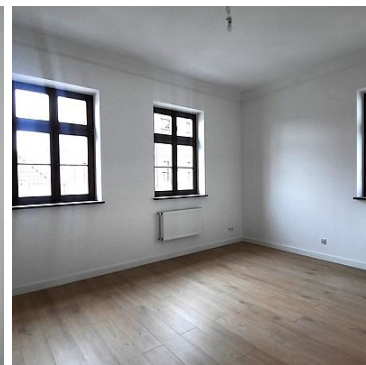
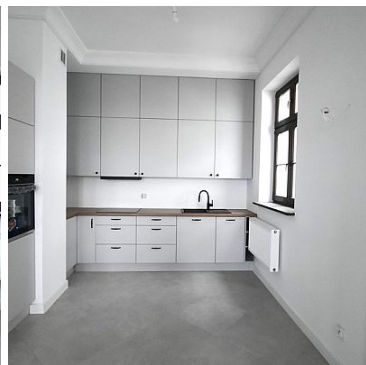


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 85,55 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **6 000** zł



Prestiżowa kamienica na Starym Mieście, wybudowana na początku XX wieku, po wojnie zrekonstruowana. W ostatnim czasie został wykonany generalny remont budynku, zainstalowano zewnętrzną windę. Piękna klatka schodowa, posadzka z kamienia, balustrady -metaloplastyka z drewnianymi poręczami. Bogato zdobiony portal wejściowy.

Do wynajęcia lokal o powierzchni 85,55 m², zlokalizowany na I piętrze. Na podaną powierzchnię składają się 3 pokoje w tym jeden z aneksem, przedpokój, łazienka i wc. Na życzenie najemcy umeblowanie kuchni. Na zdjęciach przykładowa aranżacja.

Wszystkie media z sieci miejskiej, własny węzeł cieplny korzystnie wpływa na wysokość opłat za ogrzewanie i ciepłą wodę.

W kamienicy dostępne są również lokale o powierzchniach : 45 m2, 60 m2, oraz II- poziomowy ok.104 m2
Koszty najmu: czynsz najmu - 6000 netto, dodatkowo opłaty za media wg zużycia. Brak opłat do zarządcy. Kaucja 1-miesięczna.

Reprezentacyjna lokalizacja nieruchomości oraz standard jej wykończenia zachęcają do prowadzenia działalności typu biura, kancelarie, gabinety medyczne, psychologiczne oraz działalność oświatowa.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	CIT25024	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 000 PLN
Cena w EURO	1 389 €	Cena w USD	1 507 \$
Opłaty dodatkowe	6 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Powierzchnia całkowita	85,55 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1905
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Piętro	1	Liczba pięter	4
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	7216		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl