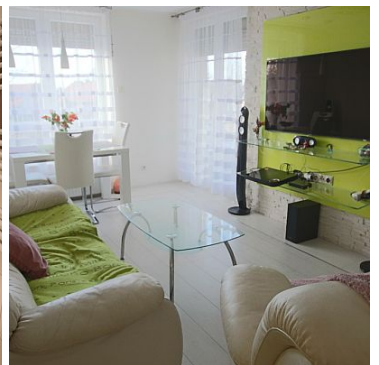
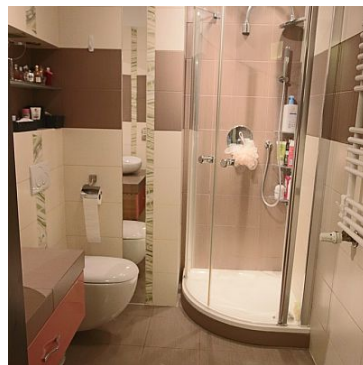
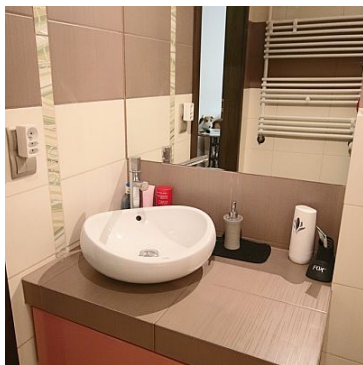
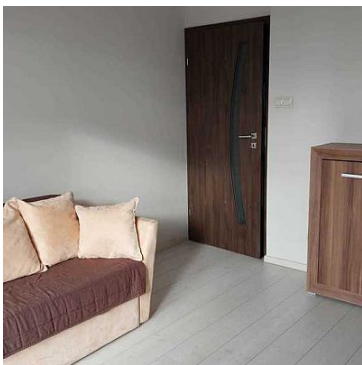


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65,00 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **3 500** zł



Do wynajęcia od 1 stycznia 2024 r. apartament o powierzchni 65 m² + miejsce parkingowe w garażu podziemnym pod budynkiem, położony na nowym Osiedlu Kazimierska, dzielnica Gumieńce. Budynek apartamentowy z windą i parkingiem podziemnym z 2012 r.

Mieszkanie składa się z:

- salonu z wyjściem na balkon,
- sypialni z własną łazienką,
- pokój relaksacyjny z wyjściem na mały balkon,

- oddzielnej kuchni,
- małej łazienki dla gości z kabiną prysznicową,
- korytarza z dużą szafą typu "Komandor"

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w garażu podziemnym z bezpośrednim zjazdem windą.

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD i RTV. Czyste, zadbane do wprowadzenia bez dodatkowych inwestycji.

Oferta godna polecenia ze względu na położenie blisko przystanek tramwajowy i autobusowy, szybki i dogodny dojazd do centrum, samochodem 5 minut. W bliskiej okolicy CH. STER, Castorama, Biedronka, Lidl itp.

Najem okazjonalny, minimum na rok, dla jednej osoby lub pary, bez zwierząt i dzieci, tylko obywateli UE.

Opłaty za najem:

- czynsz najmu 3500 zł
- czynsz administracyjny 400 zł
- kaucja (zwrotna po umowie najmu) 3500 zł
- dodatkowe opłaty SEC, woda, prąd (wg. liczników) oraz internet i TV (80 zł).

Zapraszam na prezentację.

Symbol	SWN31439	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.01.2024
Cena	3 500 PLN	Cena w EURO	810 €
Cena w USD	879 \$	Opłaty dodatkowe	3 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Kazimierska	Powierzchnia całkowita	65,00 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2012	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	1830	Czynsz administracyjny	400 PLN



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**