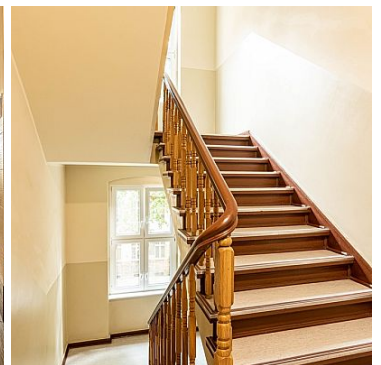
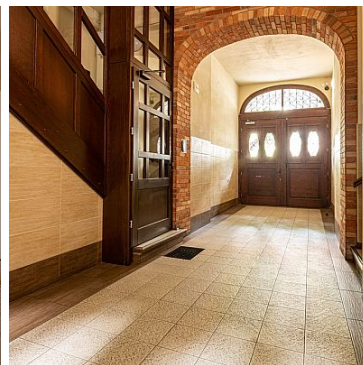
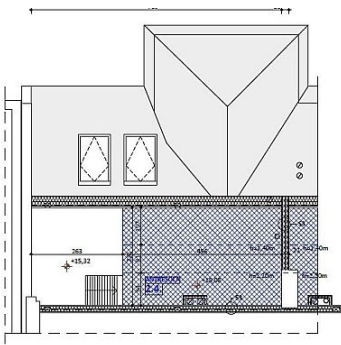
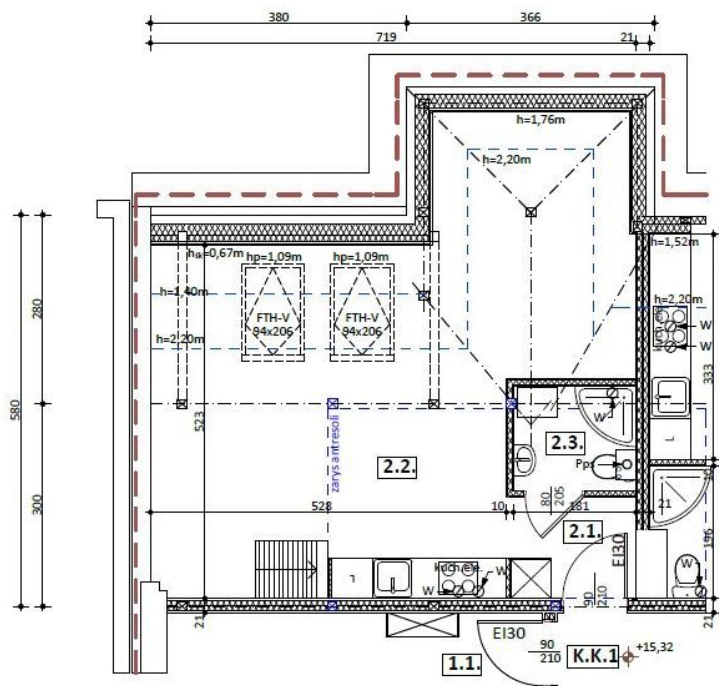


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 41,74 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **385 000** zł



Mieszkanie dwupokojowe, dwupoziomowe w stanie deweloperskim do wykończenia według własnej aranżacji.
Nieruchomość zlokalizowana w centrum miasta.

Adaptacja poddasza oferuje:

- * pokój dzienny z aneksem kuchennym i wydzieloną sypialnią 30,04 m²,
- * sypialnia na drugim poziomie 6,11 m²,
- * łazienka 2,81 m²,
- * korytarz 2,78 m².

Mieszkanie o jednostronnej - zachodniej ekspozycji okien.

Powierzchnia użytkowa wg. dokumentacji projektowej to 41,74 m2 (całkowita 55,47 m2).

Lokal oddany będzie w standardzie deweloperskim z możliwością wykończenia lokalu pod klucz.

Standard: podłogi - płyta OSB oraz płyta ognioodporna.
Ściany i sufity wygładzone oraz pomalowane na biało.

Ogrzewanie oraz woda z pieca dwu-funkcyjnego.

Mieszkanie wyposażone w grzejniki. Rozprowadzone instalacje: elektryczna, gazowa i wodno-kanalizacyjna.

W kuchni i w łazience wyprowadzone, w zależności od projektu, wszystkie podłączenia pod zlewy, umywalki, wanny lub kabiny prysznicowe, pralki i kuchenki gazowe.
Drzwi wejściowe antywłamaniowe, ognioodporne.

Kupujący nie płaci 2 % podatku PCC.

Zapraszam do kontaktu!

Symbol	ELT32768	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	385 000 PLN
Cena w EURO	89 128 €	Cena w USD	96 712 \$
Cena za m2	9 224 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	41,74 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Nr Licencji	27243	Czynsz administracyjny	200 PLN



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**