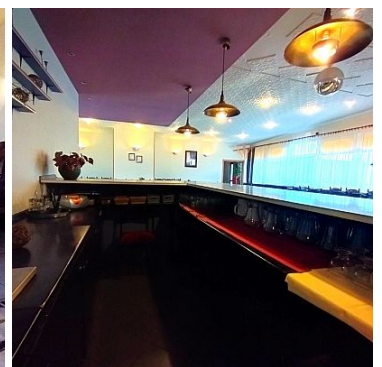
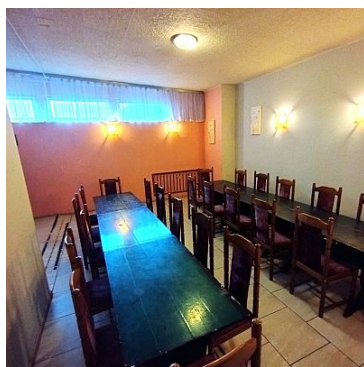
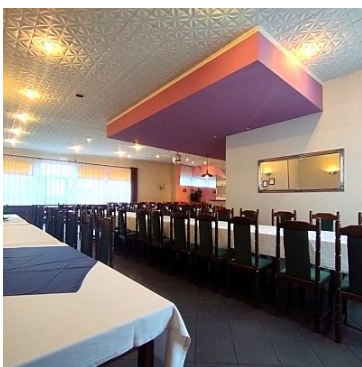


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 325,00 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **999 000** zł



Na sprzedaż lokal o powierzchni 325 m², położony na Gumieńcach przy ulicy Ku Słońcu.

Nieruchomość posiada wszystkie niezbędne media

- ogrzewanie miejskie,
- wodę z bojlera
- gaz.

Lokal składa się z różnych pomieszczeń

- kuchni,
- szatni,

- biura,
- sanitariatów,
- głównej sali,
- małej sali
- magazynu z osobnym wejściem.

Dodatkowo, w lokalu znajduje się winda towarowa.

Lokal znajduje się na pierwszym piętrze i posiada dwa osobne wejścia, w tym jedno z możliwością dojazdu auta dostawczego do magazynu.

Dzięki swojej wielkości oraz liczbie pomieszczeń, lokal ten daje perspektywę do prowadzenia działań z różnych branż.

Dodatkowo, w okolicy dostępne są miejsca postojowe dla klientów i pracowników.

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu celem uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na oglądanie nieruchomości.

Symbol	ROY03151	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.11.2023
Cena	999 000 PLN	Cena w EURO	231 269 €
Cena w USD	250 949 \$	Cena za m2	3 074 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Karola Miarki
Powierzchnia całkowita	325,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	2001
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Piętro	1
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	18591





BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**