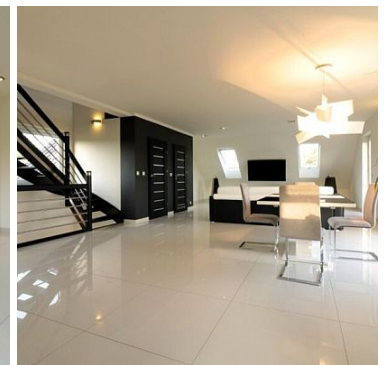
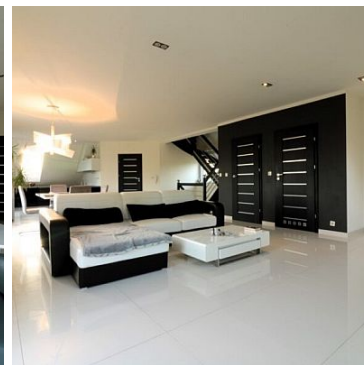
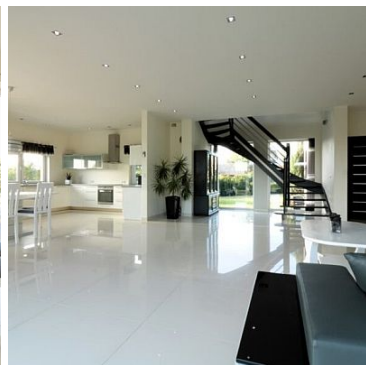
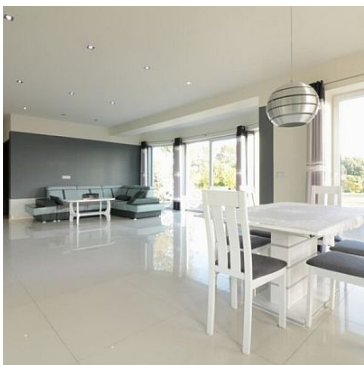


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 234,29 m², pow. działki: 3 001,00 m²,

STARE CHRAPOWO

Cena **1 340 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą, którą jest duży dom wolnostojący nadający się do zamieszkania dla dwóch rodzin.

Budynek posadowiony jest na **działce o powierzchni 3001m²** w kształcie prostokąta dającej możliwość wydzielenia stref rozrywki oraz relaksu. Spokojnie zmieścimy tutaj plac zabaw czy trampolinę co może być atutem dla rodzin z małymi dziećmi, jak również znajdzie się miejsce na palenisko, hamak itp. Gdzie będziemy mogli wypocząć całą rodziną na świeżym powietrzu np. przy zachodach słońca. Ogranicza nas tutaj jedynie wyobraźnia.

Na **powierzchnię** domu wynoszącą **234.29m2** składa się:

Parter

- wiatrołap,
- spizarnia,
- łazienka z wanną i WC,
- dwa mniejsze pokoje,
- przestronny salon z jadalnią oraz aneksem kuchennym,
- taras na, który dostaniemy się bezpośrednio z salonu

Pierwsze piętro

- duży salon z wyjściem na balkon,
- otwarta kuchnia z jadalnią,
- sypialnia,
- garderoba,
- łazienka z wanną ,prysznicem oraz WC,
- balkon

Poddasze

- sypialnia z możliwością adaptacji na dwa pokoje,
- WC,
- właz na strych.

Dom wyposażony został w **pompę ciepła** oraz **panele fotowoltaiczne o mocy 10kW** dzięki czemu koszty utrzymania są niskie co przy dzisiejszych cenach energii jest ogromną zaletą.

Nieruchomość znajduje się w cichej, spokojnej i pełnej zieleni okolicy. jest to doskonałe miejsce zarówno na piesze jak i rowerowe wycieczki. Dom położony jest około 30 minut drogi od Szczecina i zaledwie 10 minut od Pyrzyc dzięki czemu jest to Idealne miejsce dla osób chcących uciec z dala od zgiełku miasta jednocześnie ceniących jego bliskość.

Zapraszam na prezentacje !!!

Symbol	WNF00091	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 340 000 PLN
Cena w EURO	310 210 €	Cena w USD	336 608 \$
Cena za m2	5 719 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	PYRZYCKI

Gmina	BIELICE	Miejscowość	STARE CHRAPOWO
Powierzchnia całkowita	234,29 m ²	Powierzchnia działki	3 001,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	234,29 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2011
Standard	DOBRY	Materiał ścian	BLOCZKI
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Nr Licencji	28398



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**