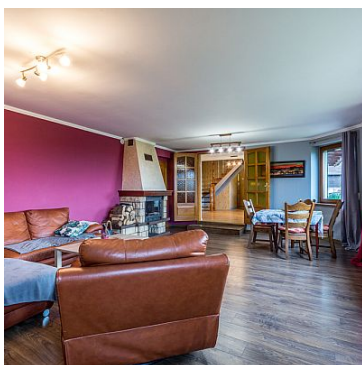


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 135,00 m², pow. działki: 500,00 m²,

WIERZBNO

Cena **599 000** zł



Miejscowość Wierzbnno położona jest nad Jeziorem Miedwie.

Dostęp do wody, plaża, Szkoła Wind & Kitesurfingu, punkt widokowy wpływają na jej atrakcyjność.

Cicha i spokojna okolica z dala od zgiełku miasta - tutaj naprawdę się odpoczywa.

Dom ma powierzchnię użytkową 113,90 m², rok budowy 1999.

Ładna, zagospodarowana działka o pow. 500 m², widok z okien na Jezioro Miedwie. Piękne wschody i zachody słońca.

Na parterze znajduje się salon z kominkiem, kuchnia z jadalnią, łazienka, pomieszczenie gospodarcze, holl i garaż

Z salonu wyjście na taras i ogród.

Piętro to 4 sypialnie, WC i holl.

W 2014r wymieniono dach, stolarka okienna wymieniona w 2020 r. Ogrzewanie na pelet.

Na działce znajduje się dodatkowo pomieszczenie gospodarcze.

Szybkie wydanie nieruchomości.

Sklep w odległości 200 m, przystanek autobusowy oraz Kościół 200 m, najbliższa stacja benzynowa ok.4 km.

Odległość do Stargardu 18 km, do Pyrzyc 11 km.

Zadzwoń, umów się a prezentację w dogodnym dla Ciebie terminie.

Wierzbno is located on Lake Miedwie. Access to the water, beach, Wind & Kitesurfing School, and viewing point all contribute to its attractiveness. A quiet and peaceful area away from the hustle and bustle of the city - you can really relax here. The house has a usable area of 113.90 m², built in 1999. A nice, developed plot with an area of 500 m², view from the windows to Lake Miedwie. Beautiful sunrises and sunsets. On the ground floor there is a living room with a fireplace, a kitchen with a dining room, a bathroom, a utility room, a hall and a single garage. From the living room there is access to the terrace and garden. The first floor has 4 bedrooms, a toilet and a hall. The roof was replaced in 2014, the window frames were replaced in 2020. Pallet heating. There is also a utility room on the plot. Quick delivery of the property. Shop 200 m, bus stop and church 200 m, nearest gas station approx. 4 km. Distance to Stargard 18 km, to Pyrzyce 11 km. Call us and arrange a presentation at a time convenient for you.

Symbol	BON44221	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000 PLN
Cena w EURO	137 830 €	Cena w USD	148 432 \$
Cena za m2	4 437 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	PYRZYCKI
Gmina	WARNICE	Miejscowość	WIERZBNO
Powierzchnia całkowita	135,00 m ²	Powierzchnia działki	500,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	113,90 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1999
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1

Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	319



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**