

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 200,00 m², pow. działki: 667,00 m²,

MIĘDZYWODZIE

Cena **1 630 000** zł



Zapraszamy do skorzystania z naszej oferty!

Mamy przyjemność oferować piękny pensjonat w uroczej lokalizacji Międzywodzie, zaledwie 800 metrów od plaży Bałtyku.

Pensjonat w Międzywodziu - Idealna Inwestycja Nad Morzem.

Lokalizacja: Nieruchomość znajduje się na dystansie 800 metrów od plaży, co sprawia, że jest to idealne miejsce dla tych, którzy chcą spędzić czas w zasięgu przyrody i jednocześnie być niedaleko morza.

Międzywodzie to mała zielona miejscowość, znana ze swojego uroku i spokoju, co sprawia, że pensjonat jest

właściwym miejscem wypoczynku, który jest co roku w całości zajęty przez turystów.

Charakterystyka nieruchomości:

Powierzchnia całkowita: 200 m²

Odległość od plaży: 800 m.

Miejsca parkingowe: Dla 10 samochodów

Stan techniczny: Bardzo dobry, po generalnym remoncie w 2019 roku.

Dodatkowe atuty:

Potencjał rozbudowy: możliwość rozbudowy obiektu o kolejne dwie kondygnacje obiektu, co daje duże możliwości biznesowej.

Przestronność: Pensjonat oferujący przestrzeń przestrzenną, co sprawia, że jest to idealne rozwiązanie dla rodziny wczasowiczów.

Otoczenie: Usytuowanie obiektu w środowisku naturalnym, co sprzyja relaksowi i odprężeniu, co przyciąga uwagę, szukając miejsca od miejskiego zgiełku.

Pensjonat w Międzywodziu to nie tylko doskonałe miejsce dla wczasowiczów, ale także wspaniała szansa na rozwinięcie własnego biznesu w cichej i spokojnej miejscowości nadmorskiej.

Jeśli jesteś zainteresowany tą unikalną ofertą, zapraszamy do kontaktu z naszym biurem nieruchomości.

Odpowiemy na wszystkie pytania i umówimy się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości. Nie przegap tej szansy na inwestycję w marzenia nad morzem!

Symbol	ARK26119	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 630 000 PLN
Cena w EURO	377 182 €	Cena w USD	406 196 \$
Cena za m2	8 150 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KAMIENSKI
Gmina	DZIWNÓW	Miejscowość	MIĘDZYWODZIE
Powierzchnia całkowita	200,00 m ²	Powierzchnia działki	667,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	160,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2000
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	8
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	8
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	JEST	Nr Licencji	26541



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**