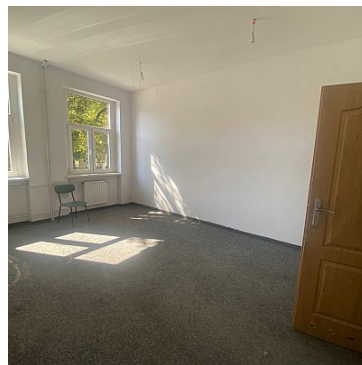


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 62, pow. całkowita: 806,00 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **3 455 200** zł



Oferujemy na sprzedaż budynek biurowo- usługowy o powierzchni 806m2 usytuowany na działce o pow. 1429m2 zlokalizowanej w dzielnicy Żelechowo w Szczecinie.

Do tej pory lokal funkcjonował jako hostel ale sprawdzi się również jako siedziba firmy, biura, szkoła, noclegi pracownicze lub inna działalność.

Budynek 2- kondygnacyjny, murowany w dobrym stanie technicznym.

Parter:

- 15 pokoi
- dyżurka
- 2 kuchnie

- 4 łazienki
- komunikacja

Piętro:

- 16 pokoi
- 2 kuchnie
- 4 łazienki
- komunikacja

Dysponujemy rzutami obiektu.

Polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	MTN12830	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 455 200 PLN
Cena w EURO	800 000 €	Cena w USD	868 080 \$
Cena za m2	4 287 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA
Powierzchnia całkowita	806,00 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY
Rok budowy	1993	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	4454



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**