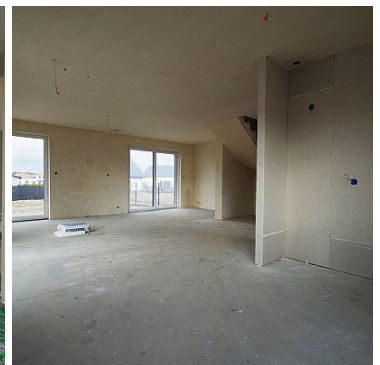


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 110,00 m², pow. działki: 550,00 m²,

DOŁUJE

Cena **850 000** zł



Domy jednorodzinne wolno stojące dwulokalowe sprzedawane są w stanie deweloperskim wraz z pełnym ogrodzeniem, drogą dojazdową z kostki brukowej i podjazdami. Powierzchnia użytkowa domu wynosi 110 m², działka 550 m², do każdego lokalu przynależą dwa miejsca postojowe.

Budynki posiadają podwójną ścianę wewnętrzną zapewniającą komfort intymności w każdym lokalu.

Na parterze znajduje się przestronny salon z aneksem kuchennym o pow. ok. 46 m², z wyjściem do ogrodu.

Na tym poziomie znajduje się również łazienka z kabiną prysznicową oraz przedsionek. Możliwość instalacji kominka w salonie. Na piętrze 3 pokoje, duża łazienka z podejściem pod wannę i prysznic, zamontowany piec dwuobiegowy z zamkniętą komorą spalania. Z korytarza wejście na poddasze nieużytkowe doświetlone połaciówką. Rozprowadzona rekuperacja oraz ogrzewanie podłogowe w całym domu. Nieruchomość ogrodzona z

podjazdem wyłożonym kostką brukową, drenaż wokół domu, wszystkie łączni8e z kanalizacją deszczową.
Na piętrze znajdują się trzy pokoje o pow.: dwa pokoje 14 m², jeden 10 m², oraz łazienka o pow. 9 m²,
Budynki po odbiorach,

Wyłączność, klucze w biurze

Symbol	FIL22133	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	850 000 PLN
Cena w EURO	196 775 €	Cena w USD	213 520 \$
Cena za m2	7 727 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	DOŁUJE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	110,00 m ²
Powierzchnia działki	550,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	110,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2023	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	11791



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**