

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 326,55 m², pow. działki: 667,00 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **1 599 000** zł



Nowa niższa cena!!! Na sprzedaż duży wolnostojący dom 326.55m² przy Parku Kasprowicza w starej pięknej willowej części Pogodna.

Wybudowany w latach 80-90 tych z dachem dwuspadowym. Wymaga kapitalnego remontu.

Doskonała lokalizacja, blisko komunikacja miejska , park, szpital, szkoła i przedszkole oraz liczne sklepy osiedlowe.

Działka 667m² w tym 503m² własność i 164m² użytkowanie wieczyste.

Przyziemie - gabinet

Parter 77.96m²: duży salon , kuchnia oraz holl

Piętro 71.67m²: 3 sypialnie i 2 łazienki

Poddasze 35m²: dwa pokoje pod skosami.

Garaż 31.59m² na dwa auta przy budynku.

WYŁĄCZNOŚĆ

Symbol	ELT32983	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 599 000 PLN
Cena w EURO	370 169 €	Cena w USD	401 669 \$
Cena za m2	4 897 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	326,55 m ²	Powierzchnia działki	667,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	258,23 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1991	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	7
Liczba pięter	2	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	9358





BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**