

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 153,56 m², pow. działki: 1 800,00 m²,

SZCZECIN, SKOLWIN

Cena **1 380 000** zł



NOWA CENA 1380000 PLN !!!

Unikalna oferta! Nowoczesny dom jednorodzinny z ogromnym potencjałem!

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu wyjątkową nieruchomość - nowoczesny dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym, położony na dużej działce o powierzchni 1800 m² w malowniczej okolicy Górnego Skolwina. Ten urokliwy dom to prawdziwy klejnot, który spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających nabywców.

Powierzchnia domu: 127,09 m²
Powierzchnia garażu: 19,13 m²
Powierzchnia kotłowni: 7,34 m²
Liczba pokoi: 4 sypialnie, 1 salon, 1 kuchnia
Liczba łazienek: 2
Spiżarka, pralnia, garderoby
Antresola z możliwością wykorzystania na różne cele
Kominiek, który doda uroku wnętrzu
Pompa ciepła i rekuperacja zapewniająca komfortowe warunki życia

Rozkład pomieszczeń:

PARTER:

Wiatrołap
Hol
Przestronna kuchnia
Spiżarnia
Salon połączony z jadalnią
Łazienka
Kotłownia
Przestronny garaż

PODDASZE:

Schody prowadzące na poddasze
Antresola - idealna na gabinet, pokój gościnny lub bibliotekę
4 sypialnie
Łazienka
Pralnia
Garderoby
Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w spokojnej i urokliwej okolicy Górnego Skolwina. To idealne miejsce dla rodzin, które cenią sobie bliskość natury i jednocześnie chcą być w niedalekiej odległości od centrum miasta.

To niepowtarzalna okazja, aby zamieszkać w komfortowym domu na dużej działce, ciesząc się spokojem i zielenią, a jednocześnie mając łatwy dostęp do wszystkich udogodnień miasta.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości. To może być Twój nowy dom marzeń!

Symbol	ROY03010	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA

Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 380 000 PLN
Cena w EURO	319 470 €	Cena w USD	346 656 \$
Cena za m2	8 987 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	SKOLWIN	Ulica	Melodyjna
Powierzchnia całkowita	153,56 m ²	Powierzchnia działki	1 800,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	127,09 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2023
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BLOCHKI
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Alarm	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	18591		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl