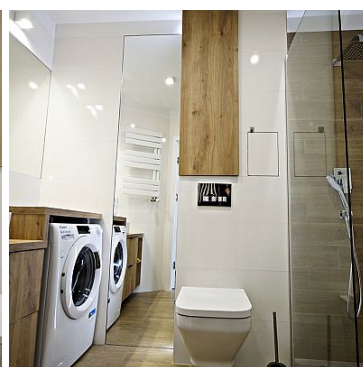
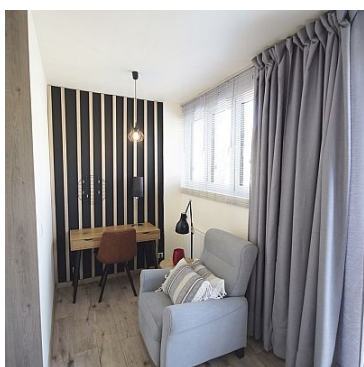
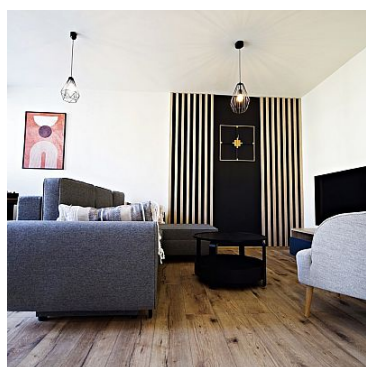


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 60,31 m²,

SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **780 000** zł



Sprzedam 2 pokojowy apartament w okolicy Starego Miasta. Ekspozycja okien południowy wschód oraz zachód, wokół liczna zieleń. Bardzo dobra dostępności do restauracji, sklepów i komunikacji miejskiej.

* Powierzchnia mieszkania wynosi 60,31 m²

- Pokój 1- Salon o powierzchni ok. 30m², wyposażony w stół jadalniany z krzesłami, narożny wypoczynek, komodę, telewizor, ściany gładzone, pomalowane. W salonie mamy wydzieloną strefę biurową uposażoną w biurko oraz fotel.

- Przedpokój ok. 8 m² przy wejściu do mieszkania wnąka z szafą na wymiar, na podłogę panele, ściany gładzone pomalowane.

- Sypialnia ze słonecznym balkonem ok. 20 m², uposażona w duże łóżko sypialniane, stoliki nocne z funkcją nawilżania powietrza, na lewej ścianie szafa w zabudowie służąca jako garderoba, na podłodze panele, ściany gładzone pomalowane.
- Kuchnia oddzielna ok. 8 m² na podłodze panele, w pełni wyposażona we wszystkie sprzęty AGD (zmywarka, lodówka, okap, kuchenka elektryczna, płyta indukcyjna, w kuchni miejsce na stół z krzesłami.
- Łazienka ok. 4 m² uposażona w kabinę prysznicową, umywalkę, WC w glazurze i terakocie.
- * W mieszkaniu zostały wymienione wszystkie instalacje elektryczne i wodno-kanalizacyjne.
- * Mieszkanie z ogrzewaniem miejskim SEC.
- * Klatka schodowa świeżo po remoncie.
- * Teren wokół budynku ogrodzony- możliwość parkowania- tylko i wyłącznie darmowy parking dla mieszkańców.

Czynsz z funduszem remontowym oraz z zaliczką na ogrzewanie miejskie i zimną wodę ok. 880 zł.

Mieszkanie obecnie jest wynajmowane. Zakup z najemcami.

Polecam ze względu na świetną lokalizację, bardzo dobre sąsiedztwo oraz kolorowe otoczenie.
Serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	PTR25325	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	780 000 PLN
Cena w EURO	180 570 €	Cena w USD	195 936 \$
Cena za m ²	12 933 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO
Powierzchnia całkowita	60,31 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST

Telewizja kablowa	JEST	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	PFRN-1838
Czynsz administracyjny	880 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**