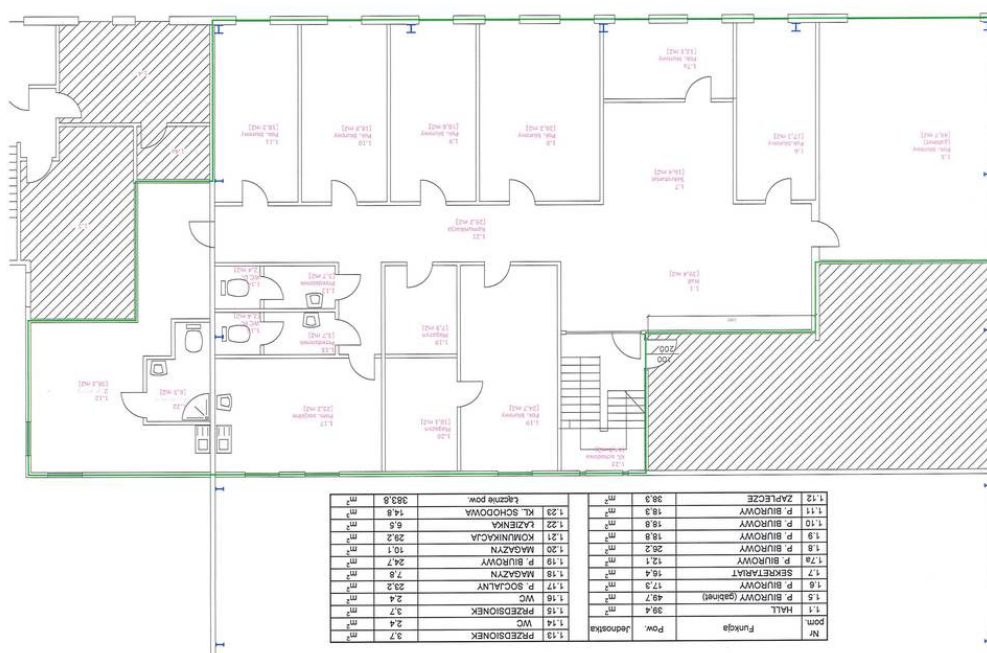


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 383,80 m²,
PRZECŁAW
Cena **13 050** zł



Pomieszczenia biurowe położone w czołowej części hali na pierwszym piętrze
Oferowana powierzchnia biurowa położona jest na ogrodzonym i oświetlonym terenie.

1. Cena za 1 m² powierzchni biurowej 34,50 zł netto + VAT

2.. Opłata eksploatacyjna za 2,50 zł netto / 1 m²

Media rozliczane według wskazań liczników.

Obecnie cały kompleks jest chroniony przez profesjonalną agencję ochrony działającą:

- w dni powszednie od 16.00 do 7.00 rano,
- w soboty, niedziele i święta przez całą dobę.

Koszty związane z ochroną pokrywają wszyscy wynajmujący proporcjonalnie do wynajmowanej powierzchni magazynowej.

Dodatkowe atuty : łatwy dojazd do drogi S3. Działka posiada zagospodarowanie odpowiednie dla funkcji zabudowy - tj. utwardzone drogi wewnętrzne i place manewrowe, zatoki parkingowe, chodniki oraz urządzone zieleńce.

Symbol	EXT24592	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.09.2023
Cena	13 050 PLN	Cena w EURO	3 021 €
Cena w USD	3 278 \$	Opłaty dodatkowe	13 050 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	PRZECŁAW	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	383,80 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	2007
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	STAL
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Ogrzewanie	NAGRZEWNICE GAZOWE	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Ochrona	JEST
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**