

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 578,00 m<sup>2</sup>,

CHŁOPOWO

Cena **125 000** zł



Ofertą sprzedaży jest poniemiecki dom, w zabudowie bliźniaczej, usytuowany w cichej i spokojnej miejscowości, w powiecie szczecińskim.

Stan techniczny nieruchomości do remontu.

Powierzchnia całkowita domu 70 m<sup>2</sup>, użytkowa ponad 56 m<sup>2</sup>.

Budynek murowany z czerwonej cegły, posadowiony na działce o powierzchni 578 m<sup>2</sup>.

Duże przestronne trzy pokoje, kuchnia z oknem, oddzielna.

Poddasze do własnej aranżacji, krokwie w dobrym stanie.

Na terenie budynek gospodarczy częściowo murowany, częściowo drewniany w zabudowie bliźniaczej, jednokondygnacyjny o powierzchni zabudowy 28 m<sup>2</sup>.

Woda oraz kanalizacja z sieci miejskiej.

Nieruchomość zlokalizowana w pięknej, cichej i zielonej okolicy.

Cena do lekkiej negocjacji.

Zapraszam na prezentacje.

|                       |                       |                          |                                 |
|-----------------------|-----------------------|--------------------------|---------------------------------|
| Symbol                | HES27735              | Rodzaj nieruchomości     | DOM                             |
| Rodzaj transakcji     | SPRZEDAŻ              | Status                   | AKTUALNA                        |
| Rodzaj rynku          | WTÓRNY                | Nieruchomość dostępna od | 31.07.2023                      |
| Cena                  | 125 000 PLN           | Cena w EURO              | 28 938 €                        |
| Cena w USD            | 31 400 \$             | Cena za m <sup>2</sup>   | 1 786 PLN                       |
| Kraj                  | POLSKA                | Województwo              | ZACHODNIOPOMORSKIE              |
| Powiat                | SZCZECINECKI          | Gmina                    | BARWICE                         |
| Miejscowość           | CHŁOPOWO              | Powierzchnia całkowita   | 70,00 m <sup>2</sup>            |
| Powierzchnia działki  | 578,00 m <sup>2</sup> | Kształt działki          | PROSTOKĄT                       |
| Powierzchnia użytkowa | 56,00 m <sup>2</sup>  | Rodzaj domu              | BLIŹNIACZY                      |
| Rok budowy            | 1930                  | Standard                 | DO REMONTU                      |
| Materiał ścian        | CEGLA                 | Typ kuchni               | ODDZIELNA                       |
| Droga dojazdowa       | ASFALTOWA             | Liczba pokoi             | 3                               |
| Liczba pięter         | 1                     | Źródło c.w.              | INNE                            |
| Ogrzewanie            | INNE                  | Instalacje               | ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA |
| Forma własności       | WŁASNOŚĆ              | Energia elektryczna      | JEST                            |
| Podłączony wodociąg   | JEST                  | Podłączona kanalizacja   | JEST                            |
| Rodzaj okien          | PCV                   | Pokrycie dachu           | ETERNIT                         |



Rodzaj ogrodzenia

BRAK

BRO-WIE Nieruchomości  
ul. Mazurska 18/2  
603 851 827  
biuro@browie.pl



Anna Brożyna

603851827  
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **[www.browie.pl](http://www.browie.pl)**