

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 104,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 500,00 m<sup>2</sup>,

DOBRA

Cena **780 000** zł



Do świąt w cenie 780 000 zł ! Do sprzedania nowo powstała inwestycja trzech budynków w zabudowie bliźniaczej. Lokale mieszkalne mają po 104 m powierzchni całkowitej. Parter to hol, pokój typu gabinet, WC , salon z aneksem kuchennym , piętro stanowią trzy sypialnie i łazienka razem z WC. Dom wybudowany z bloczków betonu komórkowego grubości ścian 24 cm. ściany dachowe 12 cm , tynki wapienno gipsowe, ocieplenie styropian 15 cm wykończony tynkiem sylikatowym Caperola, dachówka ceramiczna płaska w kolorze antracytowym, okna PCV, w kolorze antracyt z zamontowanymi puszkami pod rolety antywłamaniowe, parapety zewnętrzne z blachy. Całość instalacji CO i CW podłogowe zasilane pompą ciepła. Podjazd pod dom wykonany z polbruk, ogrodzenie panelowe od strony ogrodu. Domy sprzedawane w dwóch wariantach różniące się wielkością działki od 237 m za kwotę 800 tys. do 503 m działki za kwotę 835 tys. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem

|                         |                       |                         |                            |
|-------------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------------|
| Symbol                  | MOJ21961              | Rodzaj nieruchomości    | DOM                        |
| Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ              | Status                  | AKTUALNA                   |
| Rodzaj rynku            | PIERWOTNY             | Cena                    | 780 000 PLN                |
| Cena w EURO             | 180 570 €             | Cena w USD              | 195 936 \$                 |
| Cena za m2              | 7 500 PLN             | Kraj                    | POLSKA                     |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE    | Powiat                  | POLICKI                    |
| Gmina                   | DOBRA (SZCZECIŃSKA)   | Miejscowość             | DOBRA                      |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE            | Powierzchnia całkowita  | 104,00 m <sup>2</sup>      |
| Powierzchnia działki    | 500,00 m <sup>2</sup> | Kształt działki         | PROSTOKĄT                  |
| Powierzchnia użytkowa   | 96,00 m <sup>2</sup>  | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                   |
| Rodzaj domu             | BLIŹNIACZY            | Rok budowy              | 2023                       |
| Standard                | DO WYKOŃCZENIA        | Materiał ścian          | BLOCZKI                    |
| Typ kuchni              | ANEKS KUCHENNY        | Droga dojazdowa         | UTWARDZONA                 |
| Liczba pokoi            | 5                     | Liczba pięter           | 1                          |
| Źródło c.w.             | POMPA CIEPŁA          | Instalacje              | ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA |
| Forma własności         | WŁASNOŚĆ              | Energia elektryczna     | JEST                       |
| Podłączony gaz          | JEST                  | Podłączony wodociąg     | JEST                       |
| Ogródek                 | JEST                  | Nr Licencji             | 10279                      |



Anna Brożyna

603851827  
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**