BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

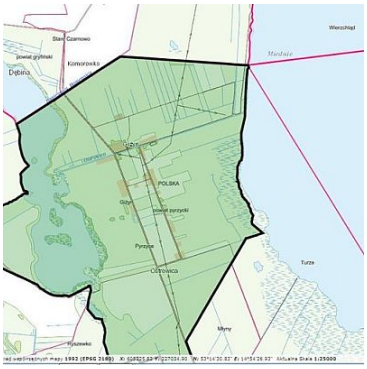
DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 3 670,00 m^2,

GIŻYN

Cena **290 000** zł











Proponujemy do zakupu nieruchomość gruntową niezabudowaną zlokalizowaną w m. Giżyn. Jest to miejscowość położona w północno-zachodniej części Polski, w województwie zachodniopomorskim, powiecie pyrzyckim, gminie Pyrzyce, o powierzchni 3670 m2.
Rodzaje użytków występujących na w/w działce, tj : Ps IV - 0.1484 m2, Ł IV - 0.0367, Lz IV - 0.1819 m2.

Miejscowość Giżyn znajduje się pomiędzy Jeziorem Miedwie i Jeziorem Krzekna.
Ciekawostką jest, że we wsi znajduje się most z kamienia polnego pochodzący z 1872r. Umieszczony jest nad kanałem łączącym jezioro Miedwie z jeziorem Będogoszcz.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagopspodarowania przestrzennego. W związku z tym można

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

wystapić o Decyzję o warunkach zabudowy.
Dla sąsiedniej działki wystąpiono o warunki zabudowy, Decyzja z 08.2019r. pod budowę budynku mieszkalnego z garażem wbudowanym, w zabudowie zagrodowej.
W rejonie niniejszej działki znajdują się domy mieszkalne jednorodzinne.
Dojazd do działki z drogi asfaltowej, do której działka przylega dłuższym bokiem granicy.
W drodze głównej znajdują się sieci uzbrojenia podziemnego, tj. sieć elektroenergetyczna ze skrzynka ZK oraz sieć wodociągowa i sieć gazowa.
Działka w kształcie prostokata o wymiarach, tj: dł. ok. 73 m, szer.ok.50 m. Teren płaski,lekko porośnięty samosiejkami.
Miejscowość urokliwa, blisko do J. Miedwie lub J. Krzekna, Super miejsce dla ludzi zajmujacych się np wędkarstwem lub żeglarstwem. Blisko znajduje się kanał, którym można przepłynać do jeziora.

Wjazd na działkę od wsch,ogród od zach.
Cena ofertowa jest do rozmów.

Zapraszam do zapoznania się z niniejsza nieruchomością gruntowa.

Symbol	INW30546	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	290 000 PLN
Cena w EURO	66 265 €	Cena w USD	72 268 $
Cena za m2	79 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	PYRZYCKI
Gmina	PYRZYCE	Miejscowość	GIŻYN
Powierzchnia działki	3 670,00 m^2	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DZIAŁCE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	147		

Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**