

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 320,50 m², pow. działki: 1 000,00 m²,

DOBRA

Cena **1 590 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z naszą nową ofertą domu wolno stojącego w miejscowości Dobra. Dom został wybudowany w 2005r. i znajduje się na pięknej działce w kształcie prostokąta o powierzchni 1000m². Ściany budynku z cegły, docieplane styropianem o grubości 15cm. Dach wielospadowy pokryty dachówką ceramiczną.

Na powierzchnię całkowitą nieruchomości - 320,5m², składają się:

Parter:

- Hol z zabudowaną szafą
- Salon z kominkiem i wejściem na taras

- Oddzielna kuchnia
- Korytarz z zabudowaną szafą
- 2 ustawne pokoje
- Łazienka z wanną i oknem
- Pomieszczenie, które może służyć jako biuro z osobnym wejściem oraz osobnym WC
- Kotłownia z piecem kondensacyjnym

Poddasze użytkowe:

- Korytarz
- Garderoba
- Łazienka z wanną i oknem
- Kuchnia
- 3 niezależne pokoje
- Strych

Powierzchnia użytkowa wynosi 242,3m².

W pokojach na podłodze deska barlinecka, ściany gładzone i malowane. W kuchniach i łazienkach zarówno na podłogach jak i na ścianach płytki/gres.

Na poddasze użytkowe prowadzą drewniane schody.

Garaż na 2 samochody w bryle budynku. Brama garażu otwierana na pilota tak samo jak brama wjazdowa na posesję.

Dom ogrzewany piecem kondensacyjnym.

Możliwość podłączenia alarmu, ponieważ instalacja jest założona.

W ogrodzie znajdują się liczne nasadzenia, system nawadniania kropelkowego oraz odstraszacz na kuny.

Okolica spokojna, w pobliżu znajduje się boisko, przystanek komunikacji miejskiej, stacja paliw i sklep taki jak biedronka i netto.

Nieruchomość oddalona jest od głównej ulicy o ok. 500m.

Serdecznie zapraszamy na prezentacje.

Symbol	MAP22567	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 590 000 PLN
Cena w EURO	368 085 €	Cena w USD	399 408 \$
Cena za m ²	4 961 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	DOBRA
Powierzchnia całkowita	320,50 m ²	Powierzchnia działki	1 000,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	242,30 m ²

Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2005	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	20612		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**