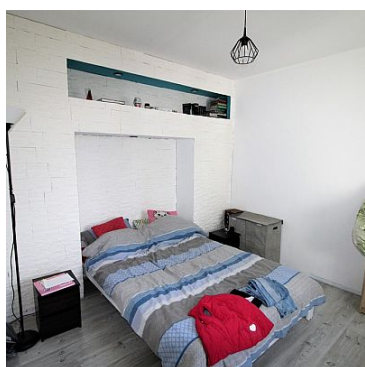
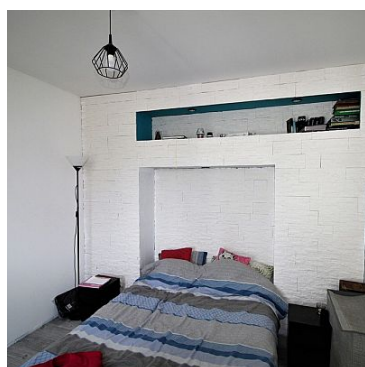


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 5 500,00 m²,

PORADZ

Cena **340 000** zł



Marzysz o miejscu, gdzie po ciężkim dniu będziesz mógł odpocząć? Lubisz kontakt z naturą? Mam idealne rozwiązanie!!!

W ofercie dom wolnostojący o pow. 120 m² usytuowany na działce 2500 m² plus dodatkowo działka o pow. 3000 m² położony 9 km od Sławoborza w miejscowości Poradz!!!!

Układ nieruchomości:

- wiatrołap
- przedpokój
- kuchnia
- 3 pokoje
- łazienka

Poddasze:

- przestrzeń otwarta do własnej aranżacji

Budynek częściowo podpiwniczony, w dobrym stanie technicznym. Do skończenia jeden pokój (potrzebne materiały zostały zakupione). Ocieplony. Dach pokryty dachówką cementową. Wszystkie instalacje powymieniane. Okna PCV. Na podłodze panele oraz płytki. Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca na węgiel i drzewo umiejscowionego w piwnicy. Na podwórku studnia do której wpływa deszczówka z rynien, którą można wykorzystać do podlania ogródka :) oraz duży budynek gospodarczy, który może służyć jako garaż, warsztat - wszystko wg pomysłu nowego nabywcy :). Cena zawiera wyposażenie widoczne na zdjęciach.

Dodatkowa działka o pow. 3000 m2 oznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego jako MR - zabudowa mieszkaniowo - zagrodowa , na której znajduje się drewniany budynek gospodarczy oraz samosiejki, gdzie rosną grzyby :).

Niewątpliwym atutem jest położenie : 9 km do Sławoborza, 6 km do Rymania oraz cisza, spokój i las dookoła.

Idealne miejsce dla miłośników grzybów oraz natury!!!!

Nie czekaj - zadzwoń już dziś!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Zapraszam na prezentację!!!

Symbol	HES27605	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	340 000 PLN
Cena w EURO	78 710 €	Cena w USD	85 408 \$
Cena za m2	2 833 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	ŚWIDWIŃSKI
Gmina	SŁAWOBORZE	Miejscowość	PORADZ
Powierzchnia całkowita	120,00 m ²	Powierzchnia działki	5 500,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	120,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1939	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Garaż	JEST	Nr Licencji	22206



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl