

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 437,00 m²,
ŚWIDWIN

Cena **499 999** zł



OBNIŻKA CENY!!!!

W ofercie dom w zabudowie bliźniaczej o pow. użytkowej ok.120 m² położony na działce 437 m² znajdujący się przy głównej ulicy w Świdwinie!!!!

Układ nieruchomości:

Parter:



BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

- lokal użytkowy o pow. 27 m²

- przedpokój

- kuchnia

- spiżarka

- kotłownia z WC

I Piętro:

- hol

- 3 pokoje

- garderoba

- łazienka

Poddasze:

- przestrzeń otwarta do własnej aranżacji

Dom w dobrym stanie technicznym. Częściowo podpiwniczony. Dach pokryty papą termozgrzewalną. Okna PCV. Ogrzewanie gazowe oraz piec na węgiel i drzewo. Na podłodze panele, płytki, linoleum, deska podłogowa. Dodatkowo na podwórku znajdują się budynki gospodarcze o pow. 32,2 m² oraz garaż 15 m². Całość posesji ogrodzona płotem betonowym, co gwarantuje prywatność.

Nieruchomość z potencjałem, do aranżacji wg potrzeb nowego nabywcy :).

Niewątpliwym atutem jest możliwość prowadzenia działalności gospodarczej np: salon kosmetyczny, zakład fryzjerski, sklep oraz lokalizacja - centrum miasta!!!

Możliwość pozostawienia częściowego wyposażenia.

W okolicy banki, apteka, bar, sklepy, markety, szkoły, dworzec PKP oraz PKS, przychodnia.

Nie czekaj - zadzwoń już dziś!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Zapraszam na prezentację!!!

Symbol	HES27576	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	499 999 PLN
Cena w EURO	115 750 €	Cena w USD	125 600 \$
Cena za m2	4 167 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	ŚWIDWIŃSKI
Gmina	ŚWIDWIN	Miejscowość	ŚWIDWIN
Ulica	3 Marca	Powierzchnia całkowita	120,00 m ²
Powierzchnia działki	437,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	120,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1939	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY, PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WŁASNE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	PAPA
Garaż	JEST	Nr Licencji	22206



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl