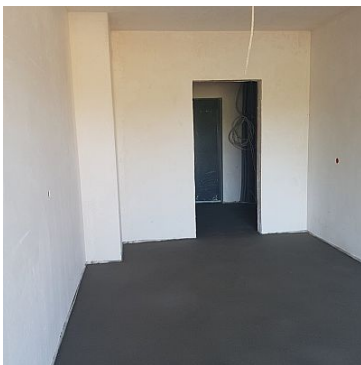


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 140,00 m², pow. działki: 998,00 m²,

DOŁUJE

Cena **989 000** zł



Na sprzedaż nowo budowany bliźniak o powierzchni użytkowej 140 m² każdy, nieruchomość usytuowana jest na działce o łącznej powierzchni ponad 1700 m².

Na parterze : przedsionek, wc, salon z wyjściem na taras , kuchnia, garaż i kotłownia
na piętrze 3 pokoje, łazienka, garderoba

Nieruchomość uzbrojona w wodę, prąd, kanalizację, do ogrzewania i ciepłej wody służyć będzie pompa ciepła, przygotowana będzie również instalacja elektryczna pod fotowoltaikę gdyby klient chciał sobie taką zainstalować we własnym zakresie.

W całym budynku przewidziano ogrzewanie podłogowe. Nieruchomość posiada miejsce na kominek, kotłownię i

garaż. Dom budowany w technologii tradycyjnej z zastosowaniem wysokiej klasy materiałów.
Od strony ulicy postawiony betonowy płot.

Nieruchomość z rynku pierwotnego więc kupujący nie płaci 2% podatku PCC.

Symbol	LOK21578	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	989 000 PLN
Cena w EURO	228 954 €	Cena w USD	248 437 \$
Cena za m2	6 393 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	DOŁUJE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	140,00 m ²
Powierzchnia działki	998,00 m ²	Kształt działki	TRAPEZ
Powierzchnia użytkowa	140,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2022
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BLOCZKI
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	9416





BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**