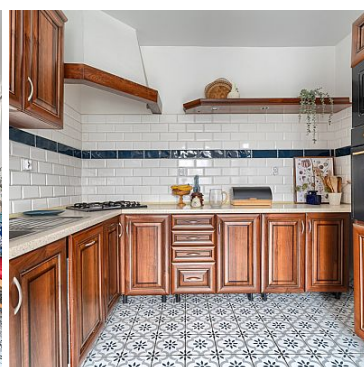


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 140,52 m², pow. działki: 9 700,00 m²,

BIAŁY ZDRÓJ

Cena **499 000** zł



Na sprzedaż dom wybudowany przed 1939 rokiem, położony na dużej działce o powierzchni 3800m², w "centrum" miejscowości Biały Zdrój. Na działce dodatkowo budynki gospodarcze jednokondygnacyjne. W 2020 roku został wykonany kapitalny remont ok 90m² parteru domu z zachowaniem oryginalnych elementów. Obecnie jest to część gotowa do zamieszkania. Składa się ona z: kuchni, salonu, 2 sypialni oraz korytarza i łazienki z pomieszczeniem gospodarczym. W łazience oraz w kuchni ogrzewanie podłogowe. Pozostała część domu do kapitalnego remontu z możliwością wydzielenia na parterze indywidualnego mieszkania ok 50m² z osobnym wejściem. Dom posiada poddasze mieszkalne, które również wymaga remontu. Dach domu wymieniony, kryty blachodachówką. Dom posiada częściowe podpiwniczenie gdzie znajduje się kocioł centralnego ogrzewania na pellet Krospeł o mocy 30kW (powierzchnia grzewcza 300m²). Dostępne media to prąd, woda oraz kanalizacja

jak również dostępny jest światłowód.

Dodatkowo w cenie nieruchomości są 2 działki rolne bezpośrednio przylegające o powierzchni 2900m² oraz 3000m².

Oferta na wyłączność. Nie szukaj dalej.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	SED20036	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	499 000 PLN
Cena w EURO	115 519 €	Cena w USD	125 349 \$
Cena za m ²	3 551 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	DRAWSKI
Gmina	KALISZ POMORSKI	Miejscowość	BIAŁY ZDRÓJ
Powierzchnia całkowita	140,52 m ²	Powierzchnia działki	9 700,00 m ²
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	140,52 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1930	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	1
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE, PIEC	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, PCV

Pokrycie dachu

BLACHA

Garaż

JEST

Nr Licencji

26209



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**