

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

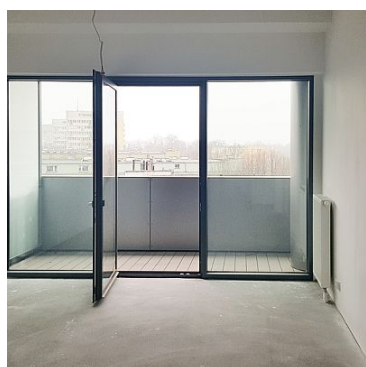
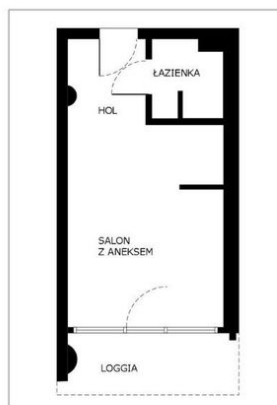
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,32 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

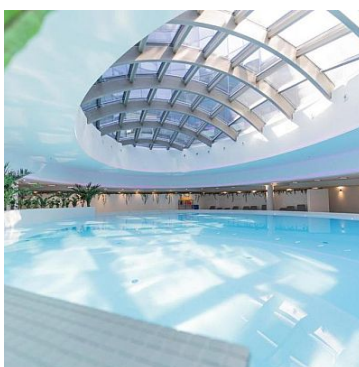
Cena **469 000** zł



HANZA APARTAMENT



PUNKT WIDOKOWY
BASEN 20M
SPA
SAUNY
JACUZZI



Na sprzedaż nowy apartament znajdujący się na 5. piętrze prestiżowego budynku - Hanza Tower. Apartamentowiec zlokalizowany jest w ścisłym centrum Szczecina w pobliżu sklepów, obiektów handlowo-usługowych, galerii oraz zabytków kultury. Doskonała lokalizacja w sercu miasta zapewni komfortową komunikację zarówno komunikacją miejską jak i samochodem.

Na powierzchnię kawalerki wynoszącą 28,32 m² składa się:
przestronny salon z aneksem kuchennym
łazienka

dodatkowo loggia o pow.6,22m2

Czynsz: 400 zł uprawniający do korzystania z atrakcji budynku:

basen o dł. 20m

sauna

łaźnia parowa

jacuzzi

lodospad

oraz taras widokowy o pow. 200 mkw na najwyższym piętrze.

A w niedalekiej przyszłości również: sale konferencyjne, kluby, pralnia, siłownia, restauracja, sala zabaw dla najmłodszych.

W całym obiekcie jest monitoring, klimatyzacja i 24h ochrona.

W budynku dostępne jest łącze światłowodowe 500mbs i TV z UPC.

Oferta prezentuje możliwości aranżacyjne apartamentu, nieruchomość sprzedawana w stanie deweloperskim.

Symbol	EXT24614	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	469 000 PLN
Cena w EURO	108 574 €	Cena w USD	117 813 \$
Cena za m2	16 561 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	al. Wyzwolenia	Powierzchnia całkowita	28,32 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	INNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	1	Piętro	5
Liczba pięter	28	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST



Czynsz administracyjny

400 PLN

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**