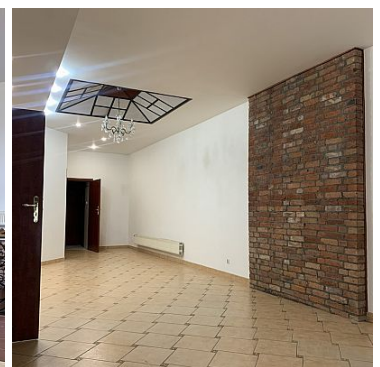
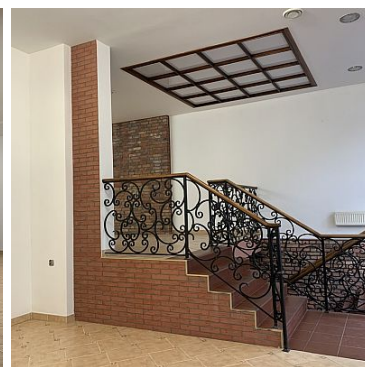
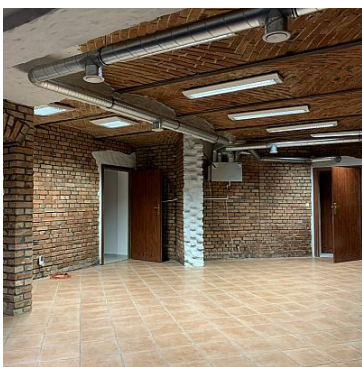


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 165,00 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **999 000** zł



Oferta Sprzedaży lokalu o pow., 165m² - lokal dwupoziomowy w doskonałej lokalizacji Szczecina!
Duże witryny, miejsce na reklamę świetlną, wejście prosto z ulicy. Idealnie sprawdzi się pod każdą działalność, gastronomiczną także. Lokal został odświeżony, zdjęcia przedstawiają stan faktyczny nieruchomości.

Parter:
-open space x 2, zaplecze sanitarne, małe pomieszczenie na pralnię, 1x biuro/magazyn, toaleta.

Przyziemie:
-open space, 2x toaleta .

Duże natężenie ruchu pieszych, w pobliżu komunikacja miejska, Centrum Handlowe Turzyn, Bank, Apteka, Przychodnia, Siłownia. Parking ogólnodostępny, jest możliwość zaparkowania auta przed lokalem (kto pierwszy

Oferta niewątpliwie ciekawa i warta obejrzenia na żywo.

Cena 9990000 zł , czynsz administracyjny 1 000 zł *w tym zaliczka na wodę, fundusz remontowy, wywóz nieczystości, dodatkowo prąd i gaz według zużycia.
Serdecznie zapraszam do kontaktu po więcej informacji i na prezentację.
Do zobaczenia!

Symbol	CIE24321	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	999 000 PLN
Cena w EURO	231 269 €	Cena w USD	250 949 \$
Cena za m2	6 055 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	Bolesława Krzywoustego
Powierzchnia całkowita	165,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Klimatyzacja	JEST	Nr Licencji	10242



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**