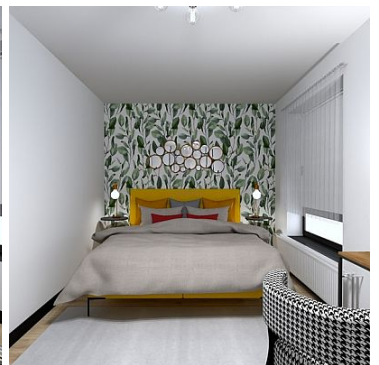
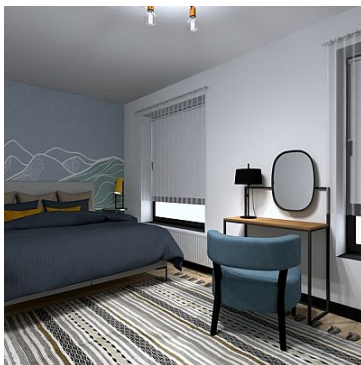


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 117,25 m², pow. działki: 25,00 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **1 154 000** zł



Polecam do zakupu nowy wykończony pod klucz lokal mieszkalny w zabudowie szeregowej. Nieruchomość położona jest na zamkniętym osiedlu co zapewnia bezpieczeństwo i komfort mieszkańców. Teren osiedla całkowicie zagospodarowany. Na uwagę zasługuje fakt, że dojazd do centrum zajmuje ok 15 minut a samo osiedle otoczone jest domami jednorodzinnymi w niskiej zabudowie. Do domu przynależy oprócz garażu miejsce parkingowe przed budynkiem. Na nieruchomość o powierzchni użytkowej 117m² składają się 2 kondygnacje: parter- salon z aneksem kuchennym z zabudową kuchenną wraz ze sprzętem AGD, o pow. 32,5 m -łazienka z prysznicem całkowicie wykończona i wyposażona o pow. 4 m² -wiatrołap o pow. 5,4m² -korytarz o pow. 5,4

oraz wyjście na taras i do ogrodu

piętro bez skosów to;

-3 sypialnie o pow. 15,25;15,27i 10,1 m2

- łazienka o pow.5,98m2

oraz korytarz o pow. 6,26m2

Do sprzedaży w wersji pod klucz 6 segmentów obecnie w trakcie wykańczania i wyposażania. Planowany termin zakończenia prac to 20.03.2023. Zachęcam do zainteresowania tą ofertą zarówno ze względu na jakość wykończenia oraz lokalizację i cenę. To idealna nieruchomość zarówno dla rodzin jak również dla osób , które cenią sobie zamieszkanie w bliskiej odległości od centrum na kameralnym osiedlu zapewniającym spokój i bezpieczeństwo.

Standard wykończenia pod klucz:

Pokój dzienny:

Oświetlenie sufitowe Panele podłogowe

Aneks kuchenny:

Meble kuchenne z oświetleniem LED oraz gniazdami elektrycznymi Piekarnik SAMSUNG Lodówka - zamrażarka SAMSUNG Płyta elektryczna SAMSUNG, okap kuchenny Zlew z baterią kuchenną, zmywarka Stół Panele podłogowe Oświetlenie

Łazienki:

Glazura oraz terakota Ogrzewanie podłogowe Szafki łazienkowe z blatami Umywalka z baterią umywalkową Stelaż WC wraz z miską WC Ścianka prysznicowa szklana Deszczownica prysznicowa Lustro łazienkowe z oświetleniem Oświetlenie sufitowe Przyłącze wody i kanalizacji do pralki Drzwi wewnętrzne białe Dywanik łazienkowy Szczegóły dotyczące standardu do uzgodnienia

Symbol	INW30360	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 154 000 PLN
Cena w EURO	267 151 €	Cena w USD	289 885 \$
Cena za m2	9 842 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Powierzchnia całkowita	117,25 m ²
Powierzchnia działki	25,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	117,25 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	2023
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	JEST	Nr Licencji	147



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**