

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80,71 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **599 000** zł



Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie, świeżo po remoncie, składające się z dwóch pięter. Nieruchomość znajduje się na 4 piętrze w dzielnicy Niebuszewo. Świetna lokalizacja, w pobliżu przystanki autobusowe i tramwajowe, pizzeria, sklep Żabka, przedszkole, Park Kasprzowicza.

Na pierwszym piętrze znajduje się salon (pow. 23m²), kuchnia z jadalnią (pow. 17m²), 2 pokoje (każdy o pow. 17m²), łazienka z wanną i WC (pow. 7m²), przedpokój. Na drugim piętrze jest strych do adaptacji o pow. ok. 50m²- łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 130 m².

W budynku był wymieniony dach, nieruchomość została ocieplona, elewacja odnowiona. W 2018r. były wymienione okna oraz instalacje elektryczne i wodne. Okna mieszkania ukierunkowane są na wschód i zachód. Opłaty: czynsz administracyjny ok. 900 zł (ogrzewanie z sieci miejskiej, woda, Fundusz Remontowy oraz śmieci)

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	CIE24275	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000 PLN
Cena w EURO	138 669 €	Cena w USD	150 469 \$
Cena za m2	7 422 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Ulica	ks. Jana Długosza	Powierzchnia całkowita	80,71 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1932	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	4177
Czynsz administracyjny	900 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**