

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 030,00 m²,
GRĘBOWO
Cena **303 000** zł



Działka budowlana w Grębowie koło Kamienia Pomorskiego. Powierzchnia 3030 m², teren płaski.

Wydane warunki zabudowy na działce sąsiedniej;

- na budowę domu jednorodzinnego z garażem,
- maksymalnie dwie użytkowe kondygnacje nadziemne, gdzie druga kondygnacja będzie zlokalizowana w dachu stromym,
- dopuszcza się podpiwniczenie,
- powierzchnia zabudowy maksymalnie do 11,5%
- powierzchnia biologicznie czynna minimum 50%
- dach stromy dwu- lub wielospadowy

- kąt nachylenia połaci dachowych 30° - 45°
- wysokość głównej kalenicy budynku maksymalnie 9m
- szerokość elewacji frontowej maksymalnie do 18m

Prąd i woda na pograniczu działki. Zgoda na wybudowanie szamba.

Tereny zielone. W pobliżu pole golfowe. Kilka minut jazdy do Zalewu Kamieńskiego. Kilkanaście kilometrów do Dziwnówka. Sąsiednie działki zabudowane domami jednorodzinnymi. Dobry dojazd ze Szczecina i z Kamienia Pomorskiego.

Symbol	ELT32364	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	303 000 PLN
Cena w EURO	70 145 €	Cena w USD	76 114 \$
Cena za m2	100 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KAMIEŃSKI
Gmina	KAMIEŃ POMORSKI	Miejscowość	GRĘBOWO
Powierzchnia działki	3 030,00 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., BRAK GAZU, PRĄD
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	14017



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl