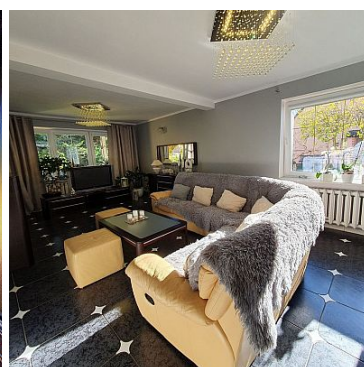
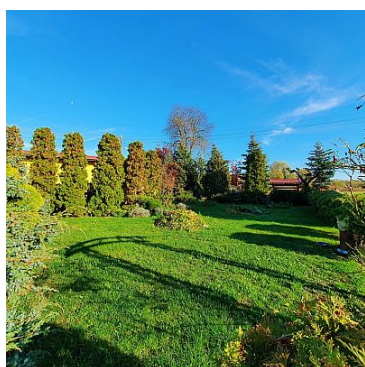


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 186,94 m², pow. działki: 70 539,00 m²,

OGNICA

Cena **1 500 000** zł



Oferujemy na sprzedaż dom wolno stojący w atrakcyjnej lokalizacji, w miejscowości Ognica, blisko granicy polsko-niemieckiej.

Miejscowość znajduje się w gminie Widuchowa, pomiędzy Gryfinem, a Krajnikiem Dolnym.

Budynek mieszkalny piętrowy, z dwoma wejściami - od ulicy i z podwórka, w skład którego wchodzi:

Parter:

- salon
- jadalnia
- kuchnia

- 2 sypialnie
- łazienka
- przedpokój
- korytarz
- wiatrołap

Piętro:

- 3 sypialnie
- garderoba
- WC
- przedpokój

Parter składa się z przestronnej części dziennej, w której znaleźć można salon z częścią jadalnianą, dużą otwartą kuchnię i 2 duże sypialnie. Łazienka z oknem, w której znajduje się wanna, prysznic, umywalka, WC oraz pralka. Piętro, to 3 niezależne, ustawne i duże sypialnie, duża garderoba oraz WC. Na piętrze znajduje się wyjście na duży taras z widokiem na ogród.

W domu znajduje się również dwustanowiskowy garaż z dwoma niezależnymi wjazdami. Przed budynkiem sporo miejsca do zaparkowania.

Dom ogrzewany piecem na pellet. Latem ciepła woda ogrzewana jest solarami słonecznymi.

Na terenie nieruchomości znajdują się budynki gospodarcze, stodoła, powierzchnia magazynowa, wiaty, komórka, garaż oraz mały kurnik.

Piękna, zielona i spokojna okolica sprawia, że będzie to miejsce idealne dla rodziny, która chciałaby zasmakować wiejskiego, sielskiego życia lub dla inwestora, który szuka miejsca do prowadzenia gospodarstwa agroturystycznego.

Polecam ze względu na przeogromny potencjał tego miejsca.
Zapraszam serdecznie do osobistej weryfikacji oferty.

Oferta na wyłączność.

Symbol	MAP22429	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 500 000 PLN
Cena w EURO	347 250 €	Cena w USD	376 800 \$
Cena za m2	8 024 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFIŃSKI
Gmina	WIDUCHOWA	Miejscowość	OGNICA
Powierzchnia całkowita	186,94 m ²	Powierzchnia działki	70 539,00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	129,13 m ²

Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1994
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SOLAR
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Zmywarka	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	20612



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**