

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 64,01 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 900** zł



Luksusowy w pełni umeblowany apartament 2-pokojowy rozkładowy o powierzchni 64m² zlokalizowany w apartamentowcu z windą z 2010 roku vis a vis Parku Żeromskiego w Centrum. Dodatkowo płatne 300zł stanowisko postojowe w podziemnym garażowcu (obligatoryjnie). Przyszły Najemca będzie pierwszym lokatorem zamieszkującym.

Komfortowe mieszkanie pierwotnie było 3-pokojowe, jest bardzo przestronne. Obecnie na nieruchomość składają się duży salon połączony z kuchnią ok. 35m² i otwarty na przedpokój, sypialnia ok. 14m² z wyjściem na balkon 5m², bardzo przestronna łazienka z oknem i duża garderoba. Kuchnia w formie aneksu kuchennego umeblowana z pełnym wyposażeniem agd wysokiej jakości (lodówka-zamrażarka, zmywarka, piekarnik z płytą elektryczną,

mikrofalówka). Mieszkanie komfortowe w pełni umeblowane i wyposażone (jak na zdjęciach). Łazienka z oknem nowocześnie wykończona, wyposażona w wannę i kabinę prysznicową, wc, bidet, umywalkę oraz pralkę. Uroku dodaje oświetlenie.

Dodatkowe opłaty to czynsz 820zł (w tym wszystkie media), na który składa się również utrzymanie garażu + prąd (ok.100zł/m-c). Najemca zawiera umowę indywidualnie z dostawcą internetu i telewizji. Wymagana kaucja 7.000zł. Termin wydania od zaraz. Preferowana umowa w formie najmu okazjonalnego lub na firmę. Poszukiwany poważny Najemca (1-2os.), który doceni standard i walory lokalu. Najem bez zwierząt.

Apartament zlokalizowany jest na zamkniętym osiedlu z pięknie zagospodarowanym w ławeczki dziedzińcem. Oferta godna polecenia ze względu na wysoki standard oraz świetną lokalizację.

Symbol	HOR21427	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 900 PLN
Cena w EURO	671 €	Cena w USD	728 \$
Opłaty dodatkowe	2 900 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Parkowa	Powierzchnia całkowita	64,01 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	20464	Czynsz administracyjny	820 PLN



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**