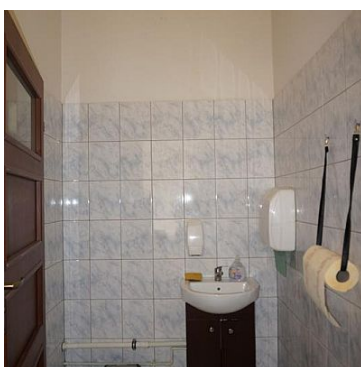
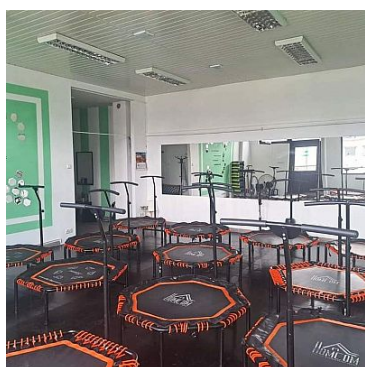
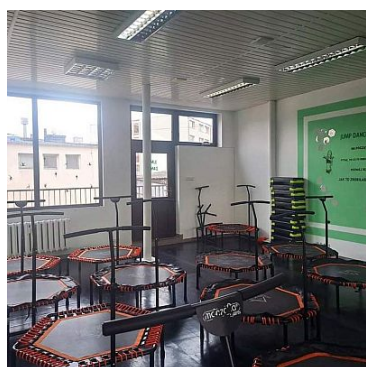


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56,10 m²,

GOLENIÓW

Cena **329 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą lokalu usługowego położonego w samym SERCU GOLENIOWA.

Lokal o pow. 56 m2 położony jest na parterze budynku z dużą witryną i wejściem z poziomu chodnika.

Nieruchomość składa się z:

- dużego pomieszczenia głównego,
- zaplecza z umywalką,
- WC.

Lokal w stanie dobrym okna PCV, podłogi płytki, ściany gładzone pomalowane.

Opłaty związane z nieruchomością:

- czynsz do zarządcy Wspólnoty mieszkaniowej - ok 800 zł, w skład którego wchodzi c.o., zimna woda, fundusz remontowy, opłaty eksploatacyjne,
- prąd,
- śmieci.

Lokal idealnie nadaje się na wszelkiego rodzaju usługi, handel lub pomieszczenia biurowe. Dzięki funkcjonalnemu układowi można główne pomieszczenie podzielić na mniejsze.

W chwili obecnej lokal jest wynajmowany możliwość przejęcia lokalu z najemcą.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE !!!

Symbol	MNI21626	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.07.2024
Cena	329 000 PLN	Cena w EURO	76 164 €
Cena w USD	82 645 \$	Cena za m2	5 865 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	GOLENIÓW	Powierzchnia całkowita	56,10 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	PAWILON
Rok budowy	1970	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	10795



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**